

# PLUi H des 3 EPCI

*Restitution du diagnostic*

Mardi 11 Octobre 2016

## RAPPEL DU CONTEXTE

---

- Contexte de la fusion entre les 3 intercommunalités
- Nécessité d'adapter la méthode de travail :
  - Travailler à l'échelle des 3 intercommunalités actuelles... (rencontre des communes, des commissions intercommunales)
  - Tout en veillant à rédiger un diagnostic commun et synthétique
  - Ne pas perdre la dimension locale et les enjeux locaux : le diagnostic comporte des « focus » par intercommunalité

# COMPRENDRE LE CONTEXTE



CCPB

CCPO

CCJ

Principe d'un diagnostic commun pour le PLUIH

Enjeu autour de l'extension d'application des POS/PLU

Débats sur le PADD à organiser sur les 2 intercos < fusion

Participe aux débats sur les enjeux, afin d'assurer une cohérence générale dans le PLUIH de la future interco

FUSION DES 3 INTERCOMMUNALITÉS DES 2017

Reprise du diagnostic commun et débat sur le PADD complété sur l'ensemble du nouvel EPCI

## OBJET ET OBJECTIFS DE LA RÉUNION

---

- Restituer les principaux constats issus des différentes thématiques du diagnostic des 3 EPCI
- Présentation des enjeux, à partir du diagnostic et des volontés des EPCI actuels
- Ce travail sera complété par deux ateliers PADD pour la CCPB et la CCPO (fin octobre)
- Les restitutions d'aujourd'hui et de la semaine prochaine :

- Les ateliers PADD :

### **COMPLÉTER LES ENJEUX POUR LA CCPB ET LA CCPO**

## Les grands enjeux du SCoT Nord 54



- Respect et renforcement de l'armature urbaine et économique
- Exigences d'aménagement dans les ZA
- Maintien des espaces agricoles et faciliter la diversification
- Offre de logements équilibrée, diversifiée et durable
- Agir sur le parc existant
- Construire un système de mobilité performant et durable
- S'appuyer sur le réseau de transports en commun pour développer l'urbanisation

## Les grands enjeux du SCoT Nord 54

---



- Principes d'économie de l'espace :
  - 2/3 des nouveaux emplois dans le tissu existant. 1/3 dans les ZA existantes.
  - Maîtrise de l'urbanisation par densité moyenne minimale et objectifs d'optimisation du tissu urbain existant (30% des besoins)
- Objectif de développement touristique
- Diversification des activités agricoles

## DÉMOGRAPHIE ET MENAGES : DIAGNOSTIC

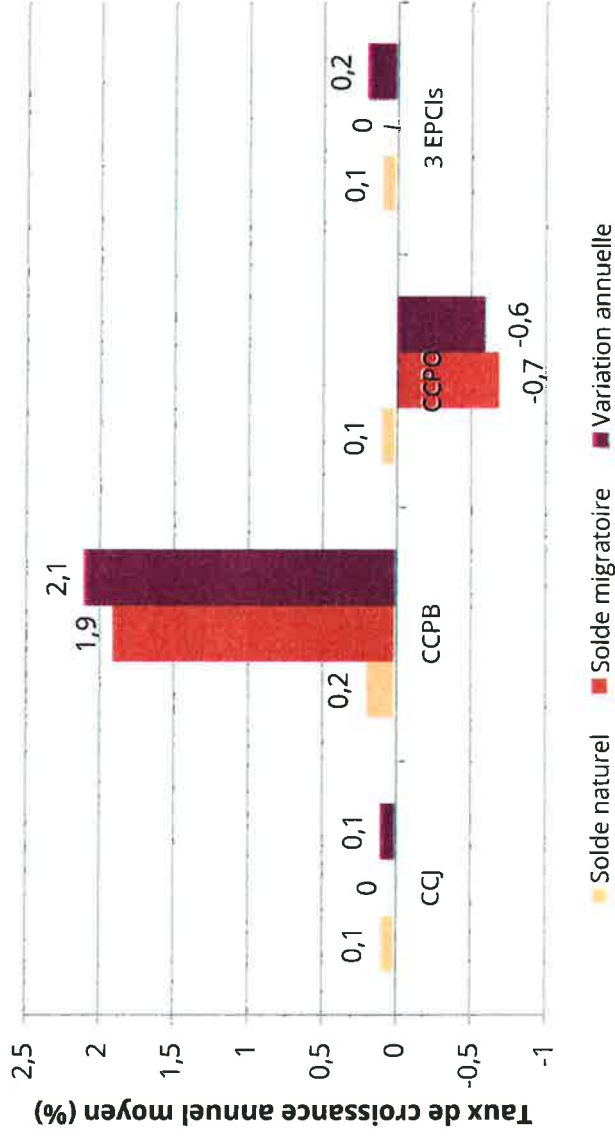
- Un ralentissement de la croissance démographique depuis 2007 qui cache de fortes disparités entre les territoires

Territoires	Population			Evolution annuelle (en %)	
	1999	2007	2012	1999-2007	2007-2012
CCJ	18 128	18 897	18 954	0,53	0,06
CCPB	9 065	9 986	11 090	1,27	2,21
CCPO	24 577	24 129	23 405	-0,23	-0,60
<b>3 EPCIS</b>	<b>51 770</b>	<b>53 012</b>	<b>53 449</b>	<b>0,30</b>	<b>0,16</b>
SCoT Nord	144 965	149 308	151 879	0,37	0,34

# DÉMOGRAPHIE ET MENAGES : DIAGNOSTIC

- Le solde migratoire est le facteur déterminant de cette évolution

Facteurs d'évolution de la population entre 2007 et 2012

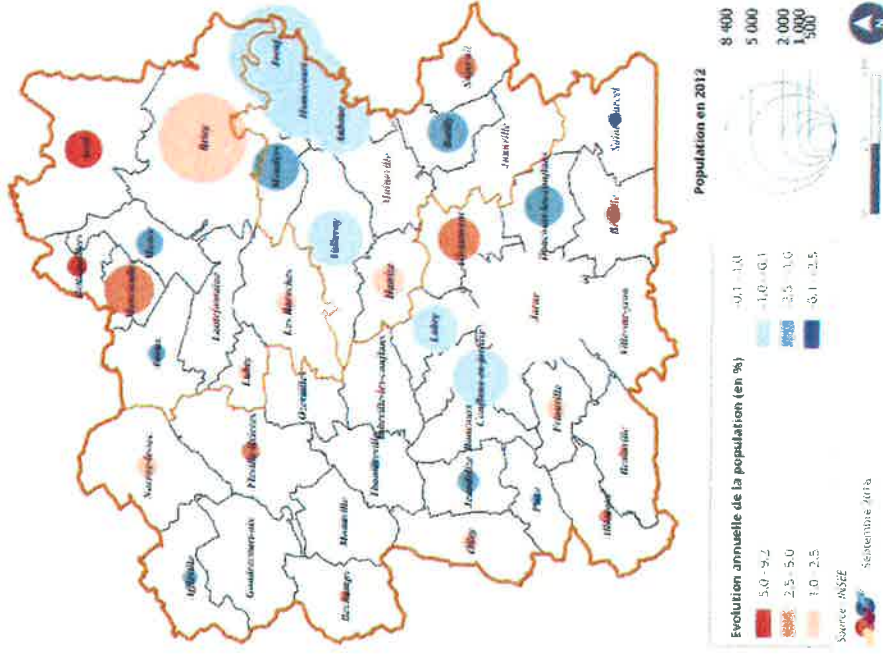




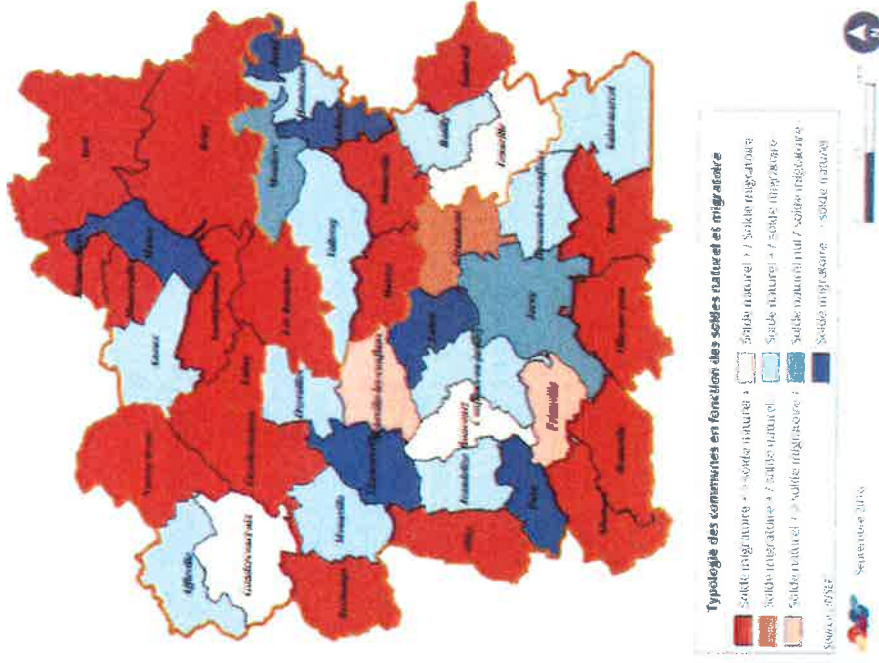
# DÉMOGRAPHIE ET MENAGES : DIAGNOSTIC

- Ces évolutions et disparités s'affichent également à l'échelle communale

Evolution de la population entre 2007 et 2012



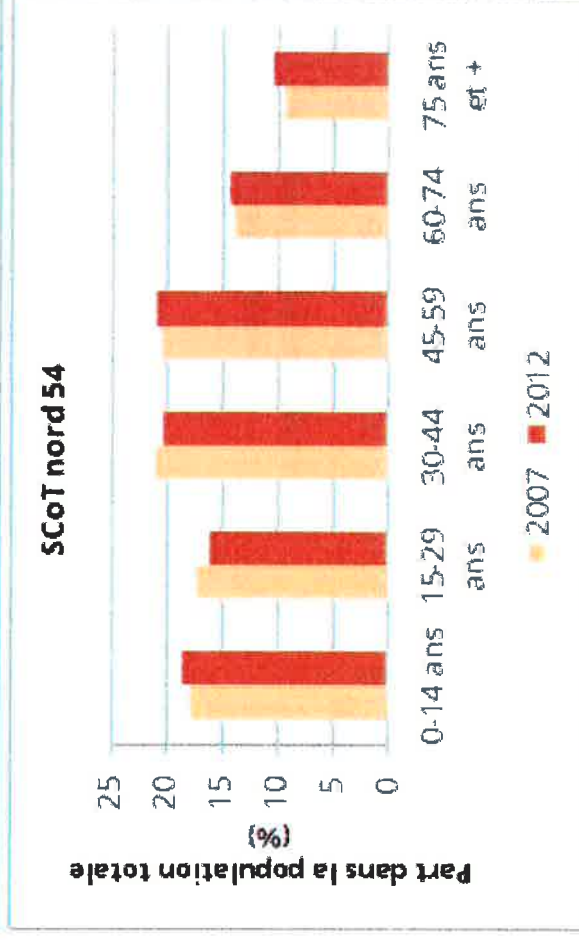
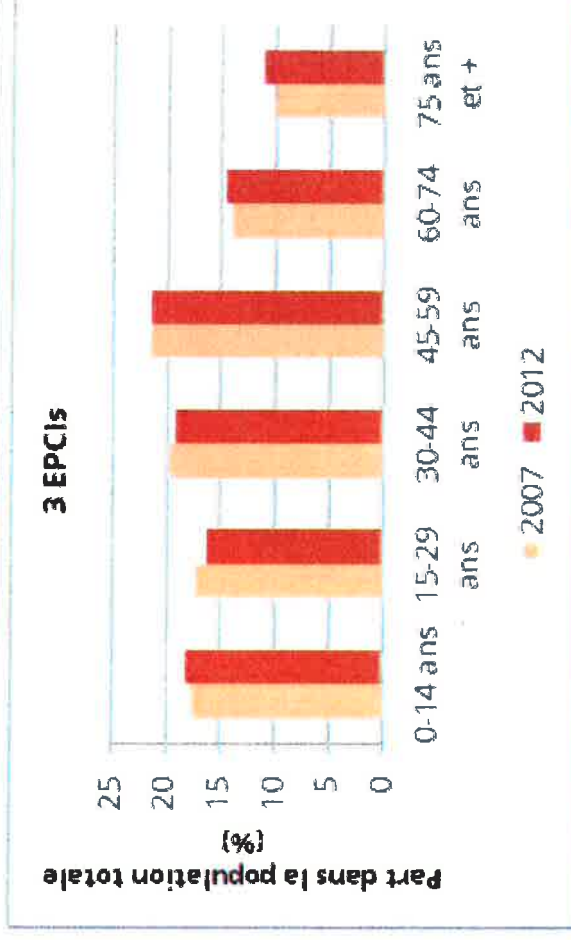
Composante de la dynamique démographique



# DÉMOGRAPHIE ET MENAGES : DIAGNOSTIC



- Un ralentissement du vieillissement de la population....
- ... qui est confirmé par l'indice de jeunesse.
  - 3 EPCI :
    - 0,98 en 2007 à 0,92 en 2012
  - SCoT Nord 54 :
    - 1,01 en 2007 à 0,97 en 2012
  - Département 54 :
    - 1,19 en 2007 à 1,05 en 2012

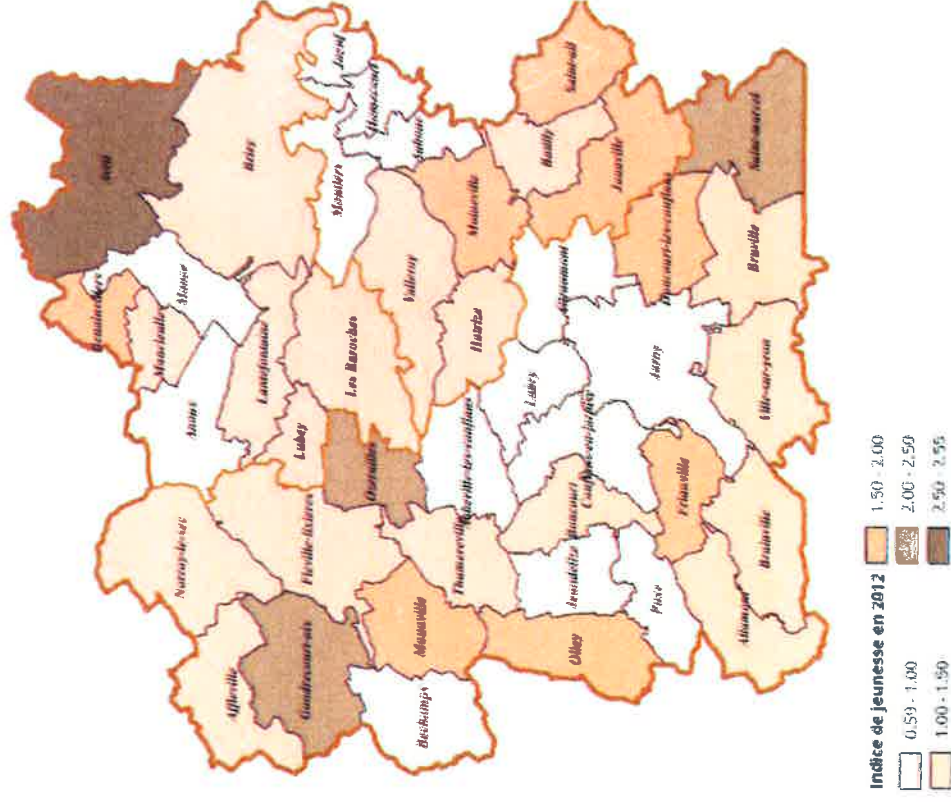




# DÉMOGRAPHIE ET MENAGES : DIAGNOSTIC

## Indice de jeunesse en 2012

- Des disparités locales :
  - Le Jarnisy maintient un équilibre entre jeunes et population âgée :
    - Indice de 0,95 (1,03 en 2007)
  - Le secteur de Briey : un territoire jeune malgré un indice de jeunesse qui s'est dégradé :
    - Indice de 1,12 (1,22 en 2007)
  - Le Pays de l'Orne est marqué par la poursuite de son vieillissement :
    - Indice de 0,82 (0,87 en 2007)



Source : INSEE

# DÉMOGRAPHIE ET MENAGES : DIAGNOSTIC

---

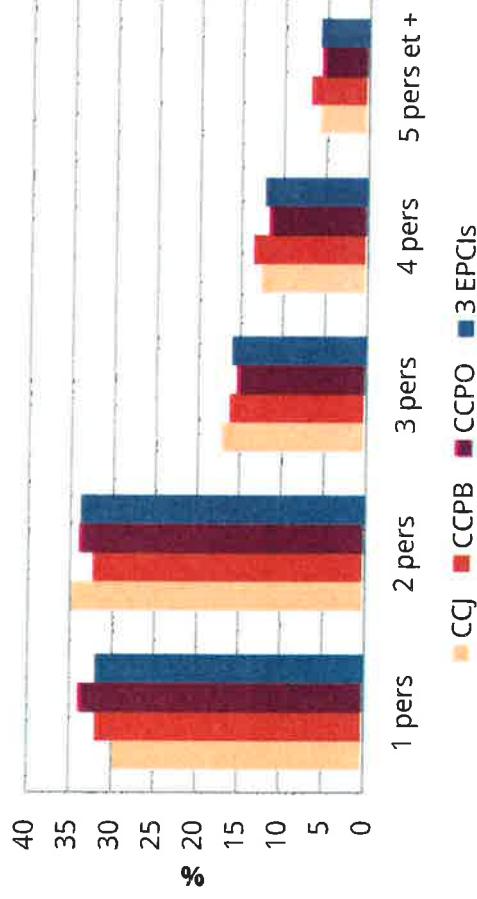


- Une faible croissance du nombre de ménages à l'échelle des 3 EPCI
  - 672 ménages supplémentaires (+3 %) entre 2007 et 2012
- Avec des disparités par secteurs...
  - Le secteur de Briey : la plus forte progression (+472 soit 11 %)
  - Le Jarnisy : une progression plus faible (+ 217 soit 2,8 %)
  - Le Pays de l'Orne : en stabilisation (-16 ménages soit -0,15 %)

# DÉMOGRAPHIE ET MENAGES : ENJEUX

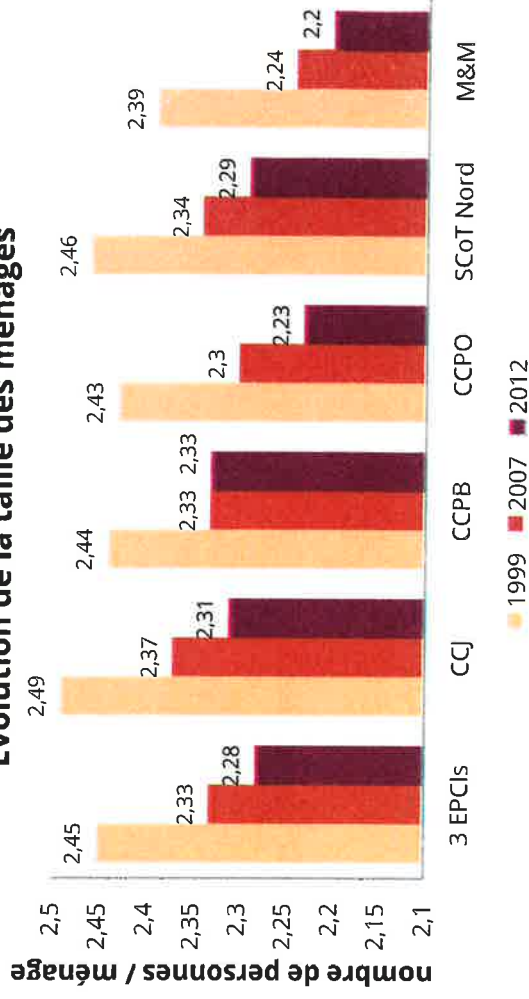
- Une prépondérance des petits ménages de 1 et 2 personnes

Structure des ménages par taille en 2012



- Une forte diminution de la taille moyenne des ménages

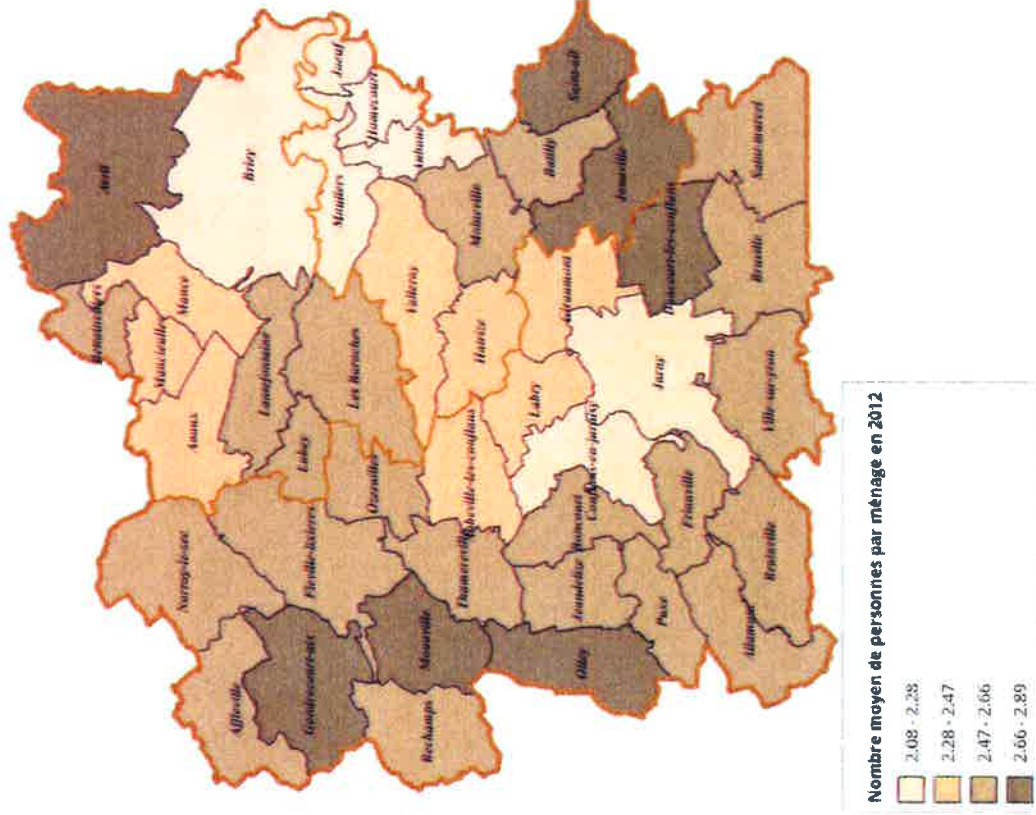
Evolution de la taille des ménages



# DÉMOGRAPHIE ET MENAGES : DIAGNOSTIC



Taille des ménages en 2012



## DÉMOGRAPHIE ET MENAGES : ENJEUX

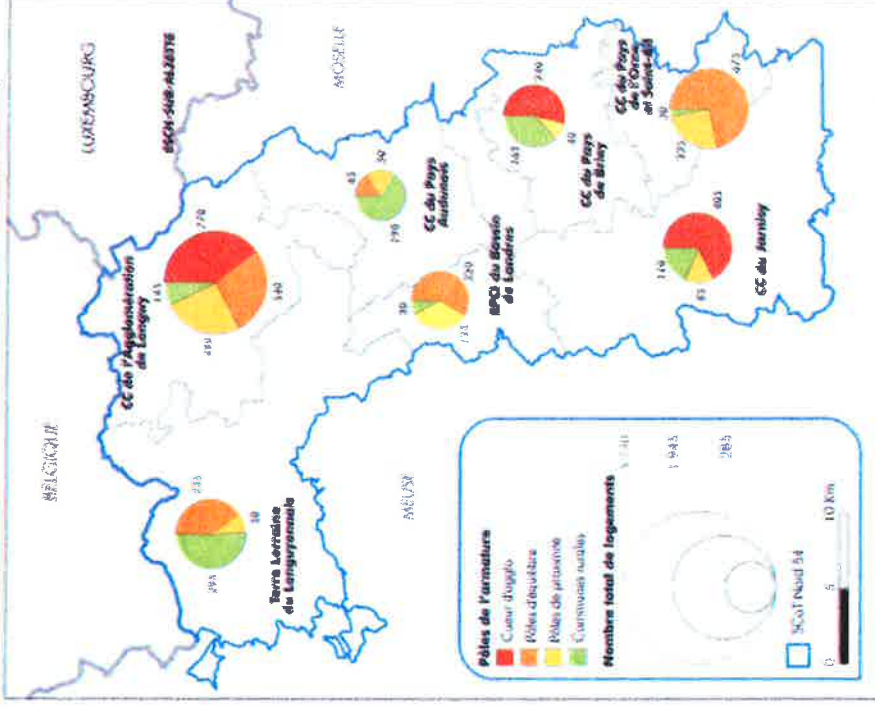
- Maintenir une croissance démographique et organiser une répartition géographique équilibrée de cette croissance.
- Attirer et accueillir de nouvelles populations sur le territoire.
- Répondre au vieillissement actuel et prolongé du territoire.
- Répondre à la baisse de la taille des ménages.

# HABITAT : DIAGNOSTIC



- Le SCOT : Des principes de développement de l'habitat
  - Pour 2015 /2021 : 1985 logements à réaliser (330/an)
    - **CC du Pays de Briey** : 74 / an
    - **CC du Jarnisy** : 100 / an
    - **CC du Pays de l'Orne** : 157 / an
  - Pour 2021-2035: 5535 logements à réaliser (395/an)
  - une offre d'habitat + diversifiée
  - au moins 30% de logements locatifs aidés
  - une amélioration et une réhabilitation du parc existant
  - une maîtrise du développement urbain
- L'offre de logements devait répondre à des besoins :

- Une arrivée de ménages issus de l'Agglomération messine
- Population vieillissante
- Ménages de petite taille
- Ménages à revenus modestes et ou en difficultés



SCoT : un objectif de densité moyenne minimale brute / nouvelles opérations d'urbanisation (U, 1AU)	
Niveau de pôle	Densité moyenne minimale (log/ha)
Coeur d'agglomération	30
Pôle d'équilibre	25
Pôle de proximité	20
Village	15
<b>SCoT Nord 54</b>	<b>23</b>



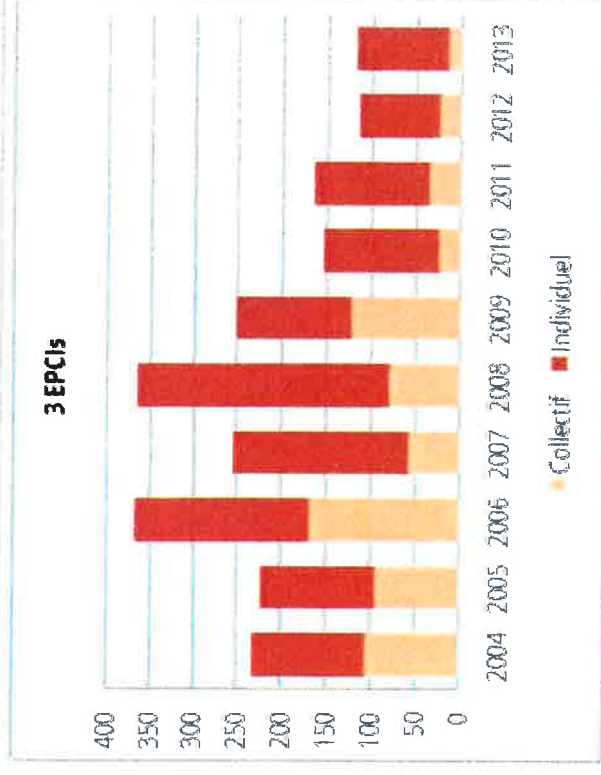
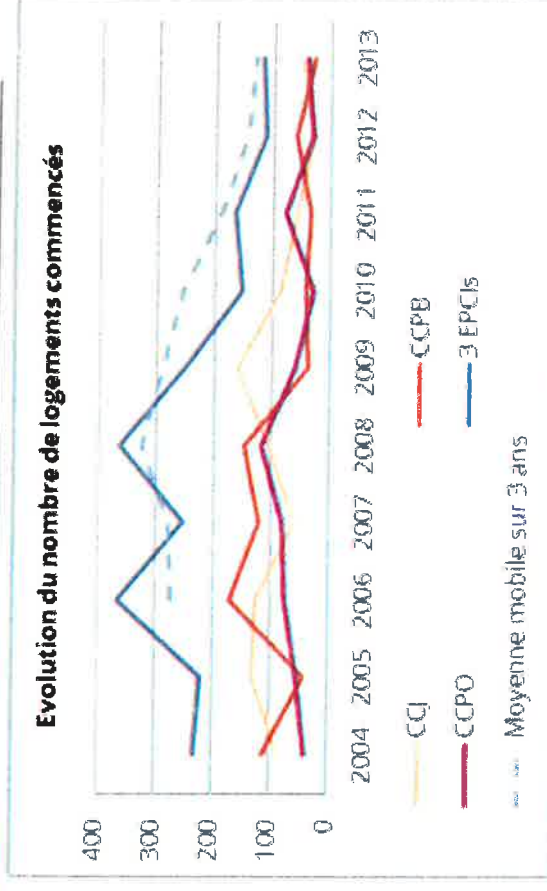


## HABITAT : DIAGNOSTIC

- Un développement qui accentue les décalages entre l'offre et la demande
- Un développement important tourné sur le neuf, mais un net ralentissement :
  - 2007/2012 : 100/110 ménages en + / an
  - 2004/2013 : 220 logements commencés / an
  - 2010/2013 : 130/140 logements / an
- CC du Pays de Briey : 40 / an
- CC du Jarnisy : 52 / an
- CC du Pays de l'Orne : 41 / an

- Une production de logements tournée sur l'individuel, dans de nombreuses opérations de lotissements

- 2004/2013 : 2 fois plus de logements en individuel (1500) qu'en collectif (650)
- 2010/2013 : collectif : 18% seulement des logements



## HABITAT : DIAGNOSTIC

➤ Une pression foncière qui a influé sur les prix, des produits compétitifs mais plus toujours accessibles aux ménages locaux

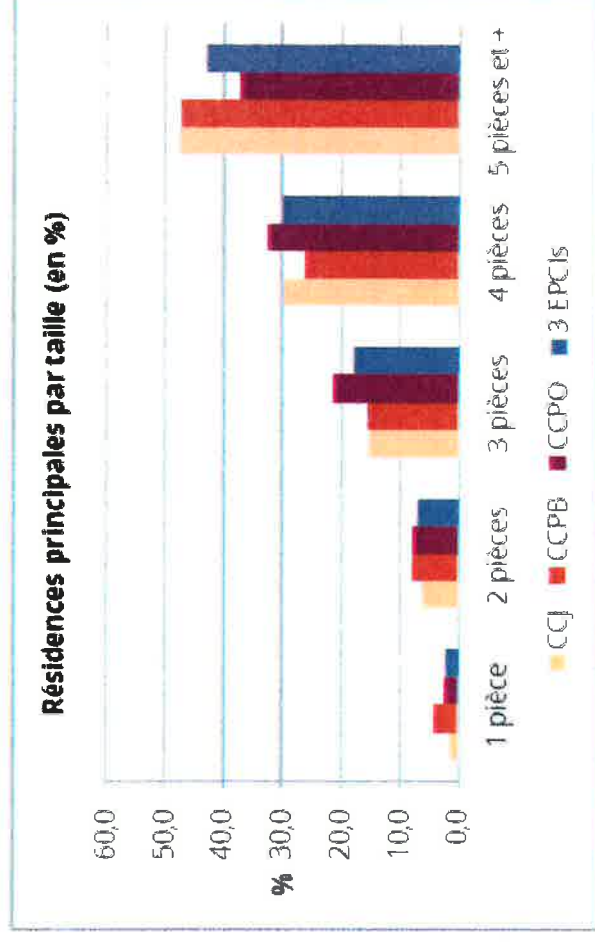
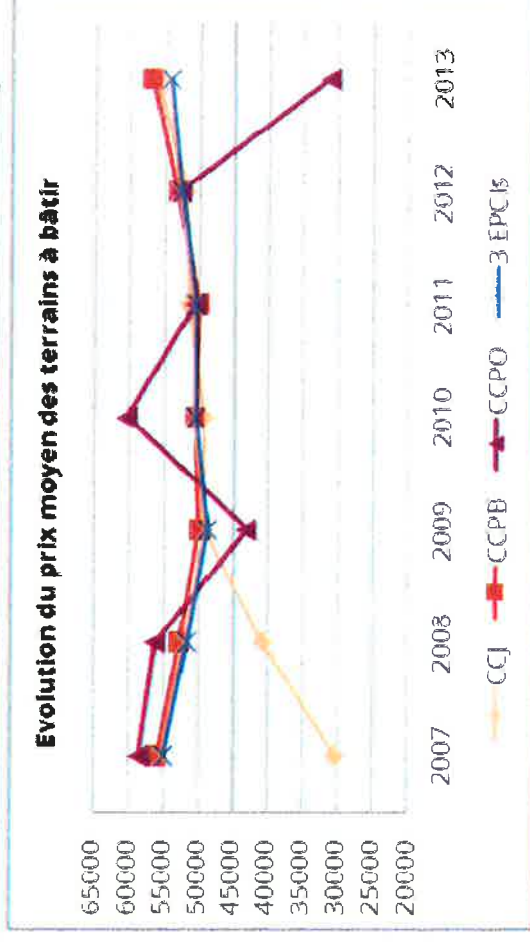
- 2013 : prix moyen d'une parcelle : 54 200 €
- des niveaux de prix stables

➤ Un niveau de consommation foncière important entre 2009/2013 : 1120 logements

- 91 ha de terrain mobilisé
- Moyenne de 12 logements par hectare

➤ Un renforcement de l'inadéquation entre la taille des ménages et celle des logements :

- T1 : 3% du parc : -13%, en 6 ans
- T2 : 9% : -1%
- T3 : 18% : + 4%
- T4 : 30% : + 4%
- T5 et + : 40% : + 8%



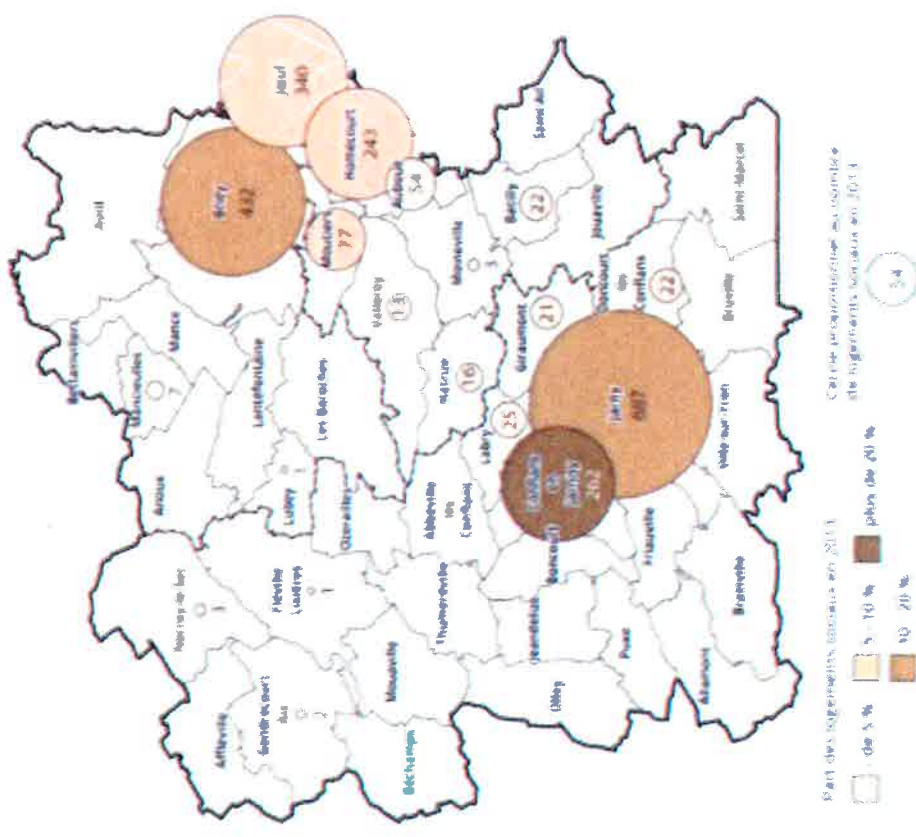
# HABITAT : DIAGNOSTIC



➤ Un parc locatif public et privé encore peu présent et une évolution limitée :

- Parc locatif privé :
  - 4850 logements (20,7%)
  - +270 logements entre 2008 et 2013 (40-50/an)
  
- Parc social :
  - 2253 logements (9,8%)
  - CCJ (1020 logements soit 12,5%)
  - CCPB (438 logements soit 9,2%)
  - CCPO (795 logements soit 7,6%)
  - +460 logements réalisés entre 2005 et 2015 (40-50/an)

PLUI-H des 3 epci  
Le parc locatif social  
en 2013



➤ Une demande non négligeable : 650 demandeurs dont 45% concerne des mutations





- Un accroissement important du parc vacant :
  - 2012 : 2442 logements vacants soit 9,5%
  - 44% de logements vacants en +, soit 742 logements (+120 à 130 / an)

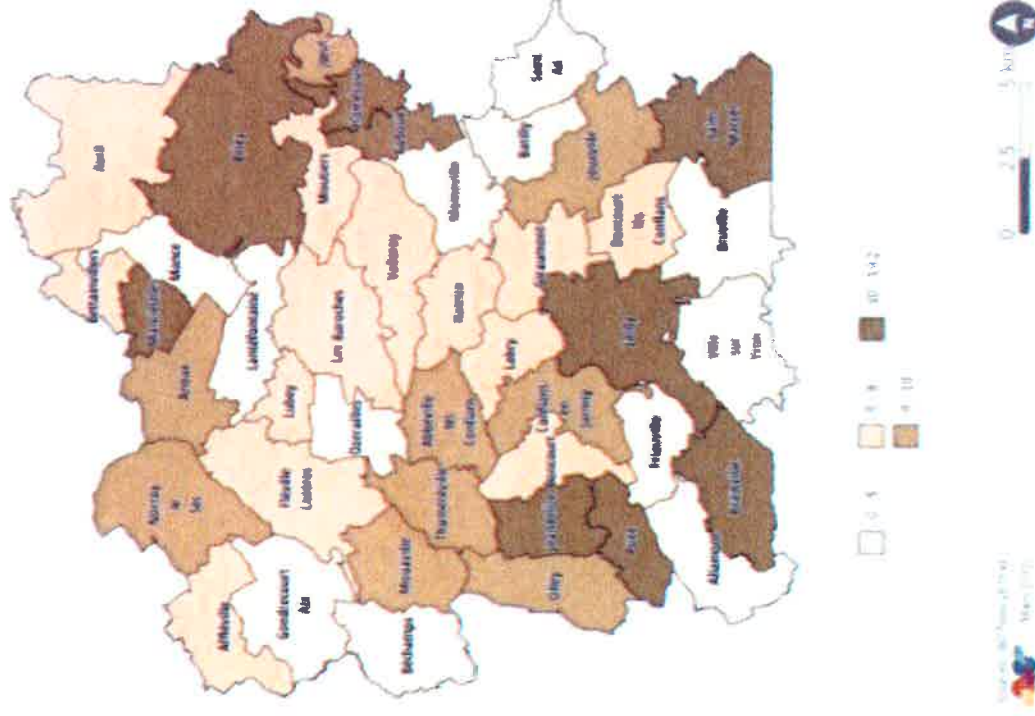
- Un niveau de vacance plus marqué dans les villes

- Briey (13,7 %), Jarny (12,3%), Conflans (10,5%), Joeuf (12,9 %), Homécourt (14,2%), Auboué (17,2%)...

- Progression de la part de la vacance structurelle (+ de 2 ans) de 40,8% en 2009 à 42,8% en 2013

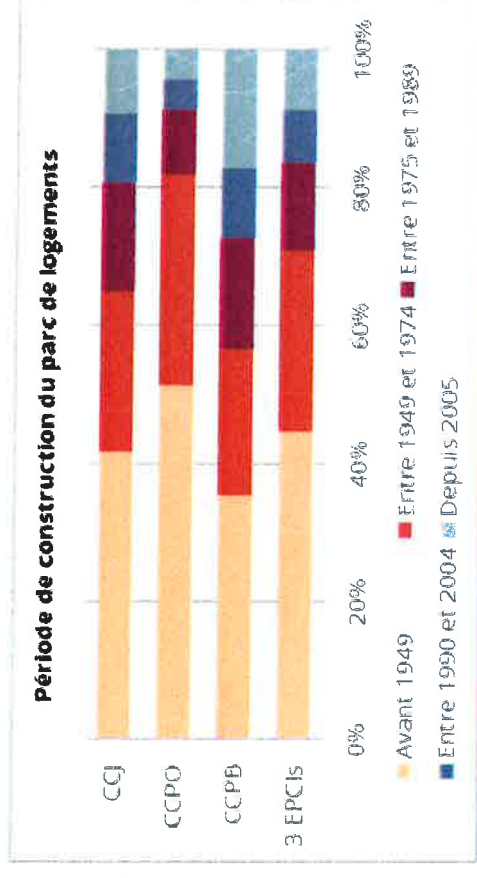
- 650 logements à récupérer pour un taux de vacance de 7%

### PLUIH des 3 epci Taux de vacance 2012



## HABITAT : DIAGNOSTIC

- Un parc ancien plus toujours attractif :
  - Un potentiel de logements peu performants au niveau énergétique (71% des logements construits < 1975)
  - Un besoin de rattrapage en matière de confort du parc privé
- 3% du parc privé sans tous les éléments de confort, mais nette amélioration (-346 entre 2007 et 2012)
- 1000/1100 logements potentiellement indignes soit 4,8% du parc privé
- faible valorisation du patrimoine des cités ouvrières
- 57 copropriétés classées fragiles



# HABITAT : DIAGNOSTIC

- Un parc social ancien :
  - 2253 logements, dont 47% datant d'avant 1975
  - 57% classés E, F et G
- Depuis 2011, 200 à 300 réhabilitations thermiques réalisés par les bailleurs sociaux
- 2006 à 2015 : 368 signalements au Pôle Départemental de lutte contre l'habitat indigne et la non décence (119 en cours de traitement)
- Une intervention relancée dans le cadre des dispositifs « Habiter Mieux et OPAH »
  - OPAH CCPO : 2014 et 2015 (300 dossiers de propriétaires occupants et 7 de propriétaires bailleurs)





## HABITAT : DIAGNOSTIC

- Des réponses aux besoins liés au vieillissement de la population et au handicap :
  - EHPAD : 576 places
  - Foyers logements : 265 places
  - Des structures (EHPAD et Foyers Logements) présentes sur 7 communes
  - Un dispositif « Loge Adapto »
  - Des aides à l'adaptation de logements peu mobilisées
  - Des besoins d'adaptation, non négligeables mais mal cernés/ maintien à domicile
- Un dispositif d'accueil des jeunes peu organisé :
  - Un accueil dans le cadre des internats, du Foyer de jeunes Travailleurs (FJT) de Jarny et du parc locatif
  - Accès aux structures accueil spécifiques (urgence, hébergement temporaire)
  - Des besoins mal cernés (moins de 26 ans : 6% des 650 demandeurs de logements sociaux)
  - Mission Locale : 1053 jeunes suivis – 71% résident chez les parents

## HABITAT : DIAGNOSTIC



- Un dispositif de prise en compte des publics en difficultés vis à vis du logement très présent sur le territoire
  - Un Service Accueil et orientation (SAO), un Accueil Urgence et hébergement temporaire géré par l'Association « ALISE », Centre d'Accueil des Demandeurs d'Asile (CADA)
  - Un recours aux dispositifs départementaux cadre Comité Territorial du Droit au Logement
  - Un dispositif d'accompagnement social qui répond aux besoins
  - Des dispositifs d'aides mobilisés (Fonds Solidarité Logement - FSL...)
  - Un projet de création d'une « Pension de familles » de 25 places, à Briey
- Une mise en œuvre des prérogatives du schéma d'accueil des gens du voyage
  - Une aire de grands passages entre Homécourt et Briey, peu utilisée
  - Une aire d'accueil de 17 places à Jarny, occupée à 50/60%
  - Un accompagnement des familles par l'association « Amitiés Tsiganes »
  - Une aire d'accueil de 19 places à réaliser (CCPO + CCPB)
- Quelques familles, à sédentariser : 6 familles vers la médiathèque à Joeuf...





## HABITAT : ENJEUX

- Organiser les conditions pour réaliser les objectifs de développement de l'habitat
- Maîtriser le développement urbain et de l'habitat en neuf et en renouvellement
- Assurer le développement d'une offre de logements plus adaptée à la réalité et diversité de la demande
- Intensifier la modernisation et l'adaptation du parc de logements anciens (cités ouvrières, parc social, parc privé, copropriétés)
- Répondre aux besoins d'habitat spécifique (vieillesse, jeunes, précaires, gens du voyage...)

# DENTS CREUSES : DIAGNOSTIC

- 73 ha de potentialités au sein des tissus urbains intégrant :
  - Un besoin de maintenir des espaces de verdure
  - La prise en compte de risques et/ou de contraintes
- Importance du potentiel au sein des villages
- Un **potentiel maximal** d'environ 1.400 logements qui dépend d'une maîtrise foncière très variable selon les contextes

Total de dents creuses	Potentialités urbaines totales (après arbitrages)
CCJ	30 ha
CCPB	20 ha
CCPO	23 ha
3 EPCI	73 ha

Conversion en logements	Potentialités urbaines totales	Potentiel de logements (densité SCoT) maximal
Cœur d'agglomération	9,2 ha	276
Pôles d'équilibre	6,1 ha	152
Pôles de proximité	22,6 ha	452
Villages	35,1 ha	526
3 EPCI	<b>73 ha</b>	<b>1406</b>

## DENTS CREUSES : ENJEUX

- Répondre aux objectifs du SCoT Nord 54 (minima de 30% des besoins)
- Définir un objectif de conquête des dents creuses (pour chaque commune ou à l'échelle des 3 EPCI?) :
  - Prendre en compte les potentialités foncières locales ;
  - Fixer un objectif de construction à horizon 2030.
- Veiller à l'équilibre entre densification du tissu urbain et maintien d'espaces verts

# DYNAMIQUES ECONOMIQUES : DIAGNOSTIC

➤ Une augmentation des actifs plus forte qu'à l'échelle départementale

- 24 400 actifs en 2012: +2,6 % par rapport à 2007 (1,3 % à l'échelle du département)

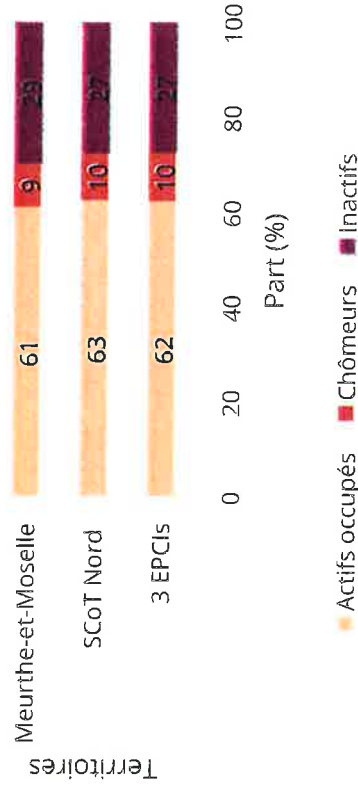
- La CCPB enregistre la plus forte augmentation (+ 9,5 %)

- Stabilité relative sur la CCJ et la CCPO (+0,7 et 0,6 %)

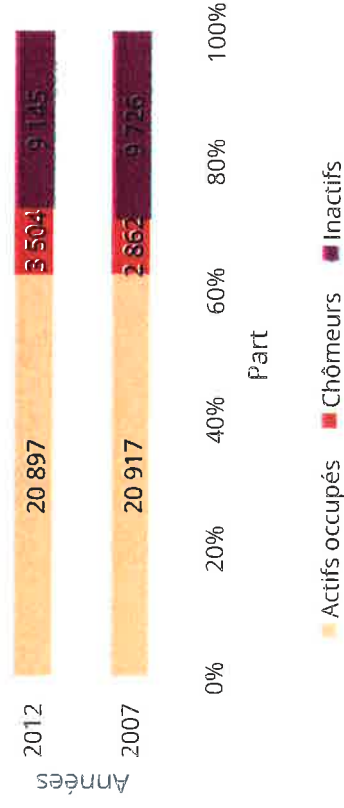
➤ Une stabilité des actifs occupés

➤ Une hausse importante du chômage: + 22,4% soit 642 chômeurs

Comparaison de la répartition de la population selon l'activité en 2012



Evolution de la répartition de la population selon l'activité sur le territoire des 3 EPCI



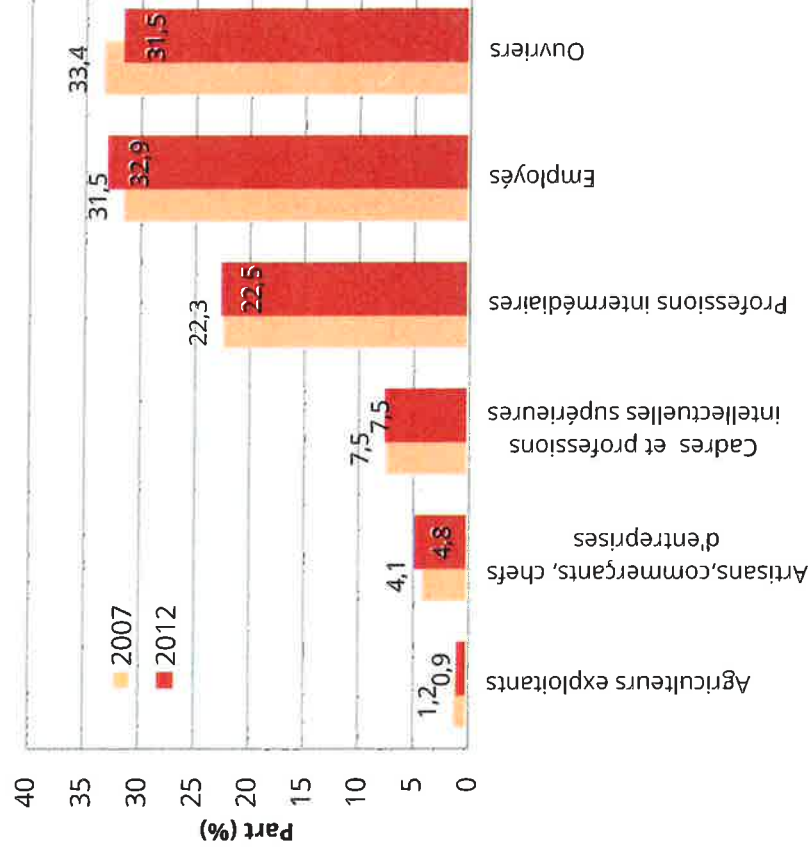
# DYNAMIQUES ECONOMIQUES : DIAGNOSTIC

➤ Une structure socio-professionnelle en cours de mutation sur les 3 EPCI

➤ Des évolutions contrastées dans les territoires

- CCJ : seul territoire où les effectifs ouvriers augmentent (+2,3 %) et où les cadres et professions intellectuelles diminuent fortement (- 18,4 %).
- CCPB : augmentation des employés et professions intermédiaires (18 et 8 %).
- CCPO : forte hausse des cadres et professions intellectuelles supérieures (+ 35 %), forte diminution des ouvriers (- 8 %)

Evolution de la répartition de la population active par catégorie socio-professionnelle sur les 3 EPCI



# DYNAMIQUES ECONOMIQUES : DIAGNOSTIC

➤ Un faible recul de l'emploi depuis 2007 (-1,1)

▪ 16 000 emplois en 2012

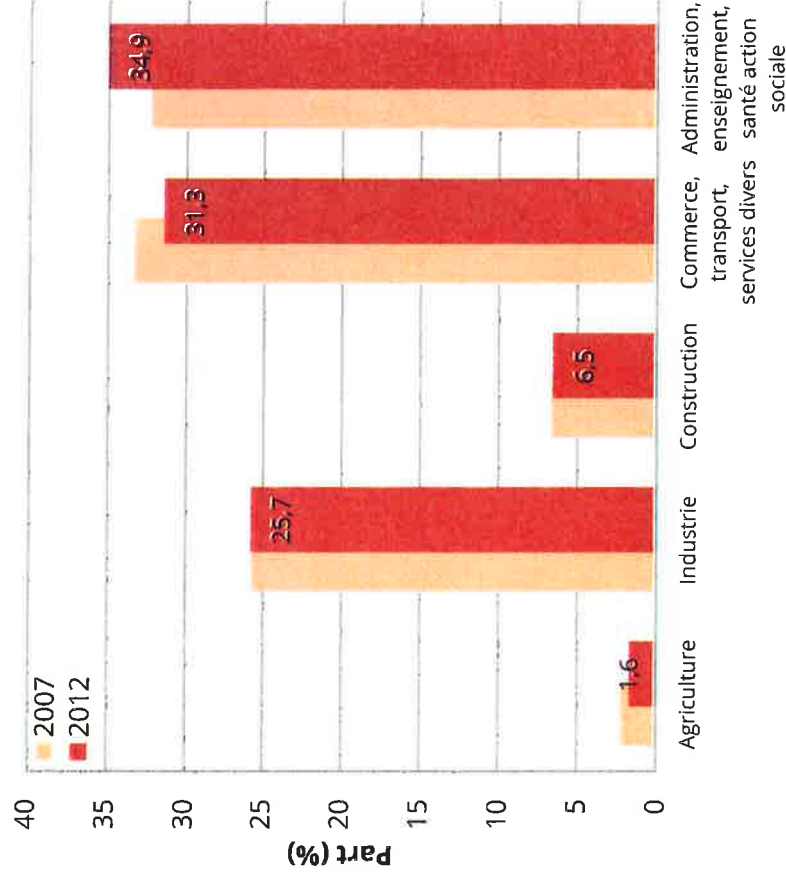
➤ Qui cache une forte progression de l'emploi dans le secteur « administration, enseignement, santé-action sociale »

▪ + 376 emplois soit 7,2 %

➤ Qui ne compense pas les pertes d'emploi du secteur « Commerce, transport, services divers »

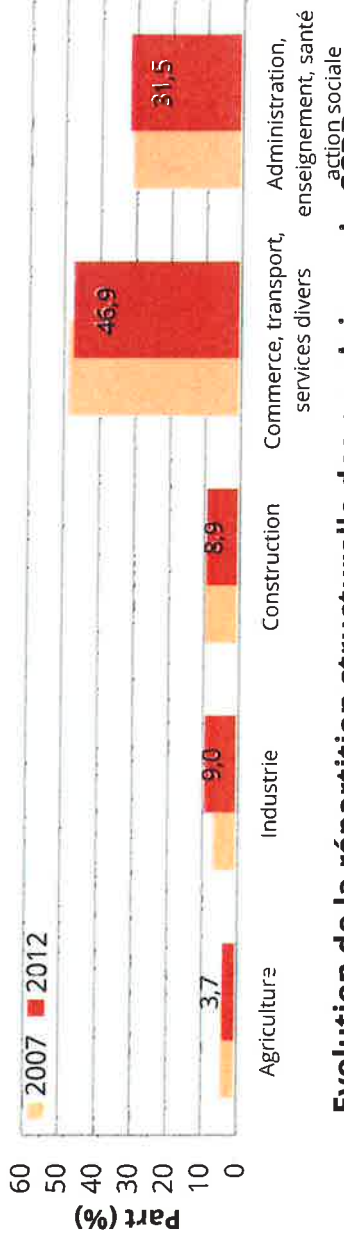
▪ - 374 emplois soit - 7 %

Evolution de la répartition structurelle des emplois sur les 3 EPCI



# DYNAMIQUES ECONOMIQUES : DIAGNOSTIC

Evolution de la répartition structurelle des emplois sur la CCJ

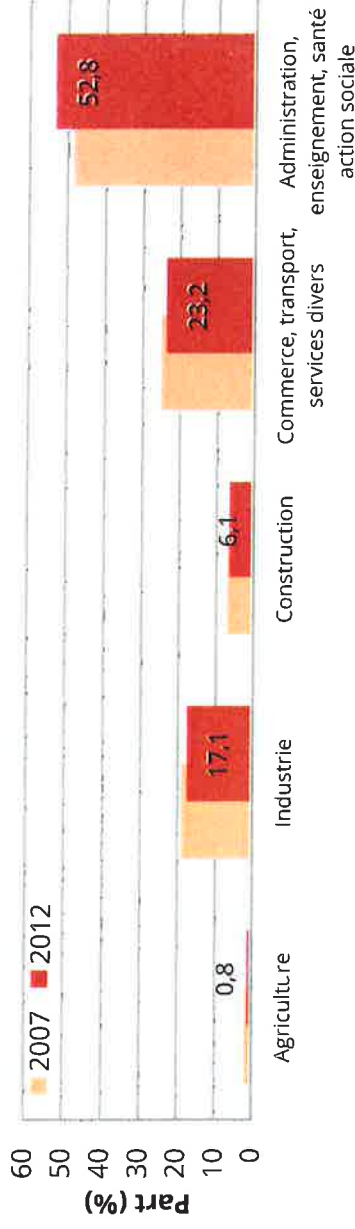


➤ CCJ

■ + 145 emplois soit 3,2 %

○ dont + 113 dans l'industrie

Evolution de la répartition structurelle des emplois sur la CCPB

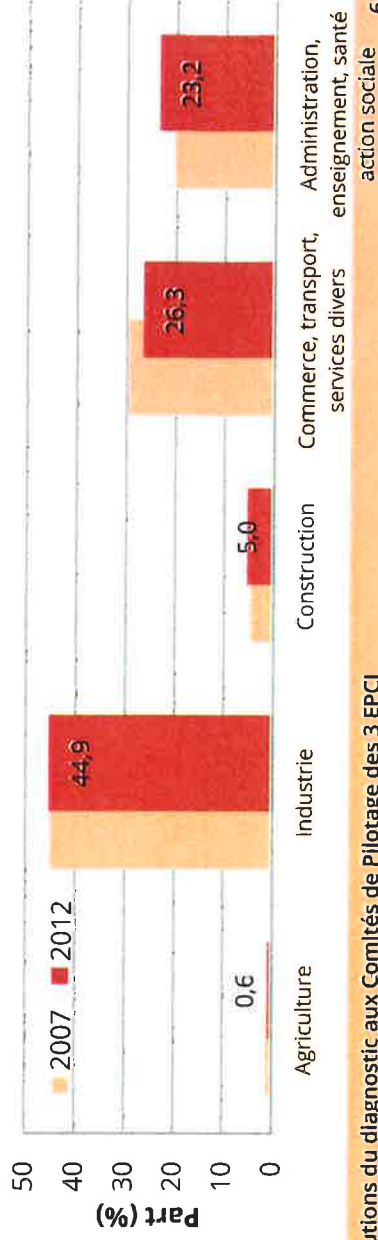


➤ CCPB

■ - 212 emplois soit - 4 %

○ mais + 134 emplois dans le secteur AESAS

Evolution de la répartition structurelle des emplois sur la CCPO



➤ CCPO

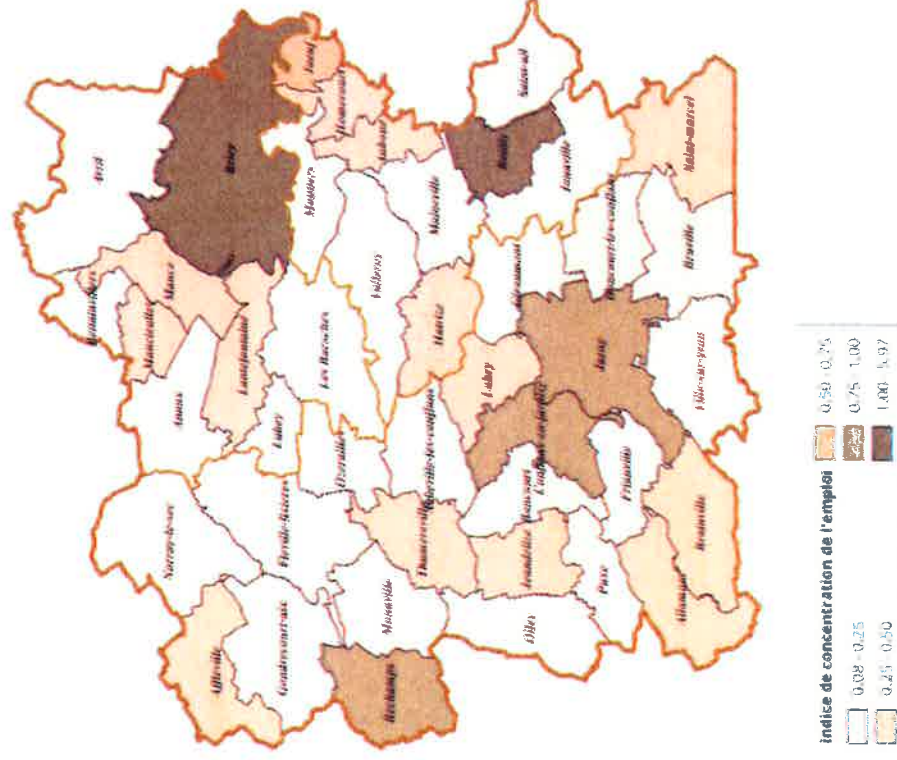
■ - 117 emplois soit - 1,8 %

# DYNAMIQUES ECONOMIQUES : DIAGNOSTIC

➤ 4 communes concentrent 70 % des emplois du territoire des 3 EPCI :

- Briey :
  - 4500 emplois, dont 56 % dans le secteur Administration, enseignement, santé action sociale.
- Batilly :
  - 3100 emplois, dont 81 % dans le secteur industriel.
- Jarny :
  - 2900 emplois, dont 48 % dans le secteur commerce... et 34 % dans l'AESAS.
- Conflans-en-Jarnisy :
  - 874 emplois dont les 2/3 dans le secteur commerce, transport, services divers

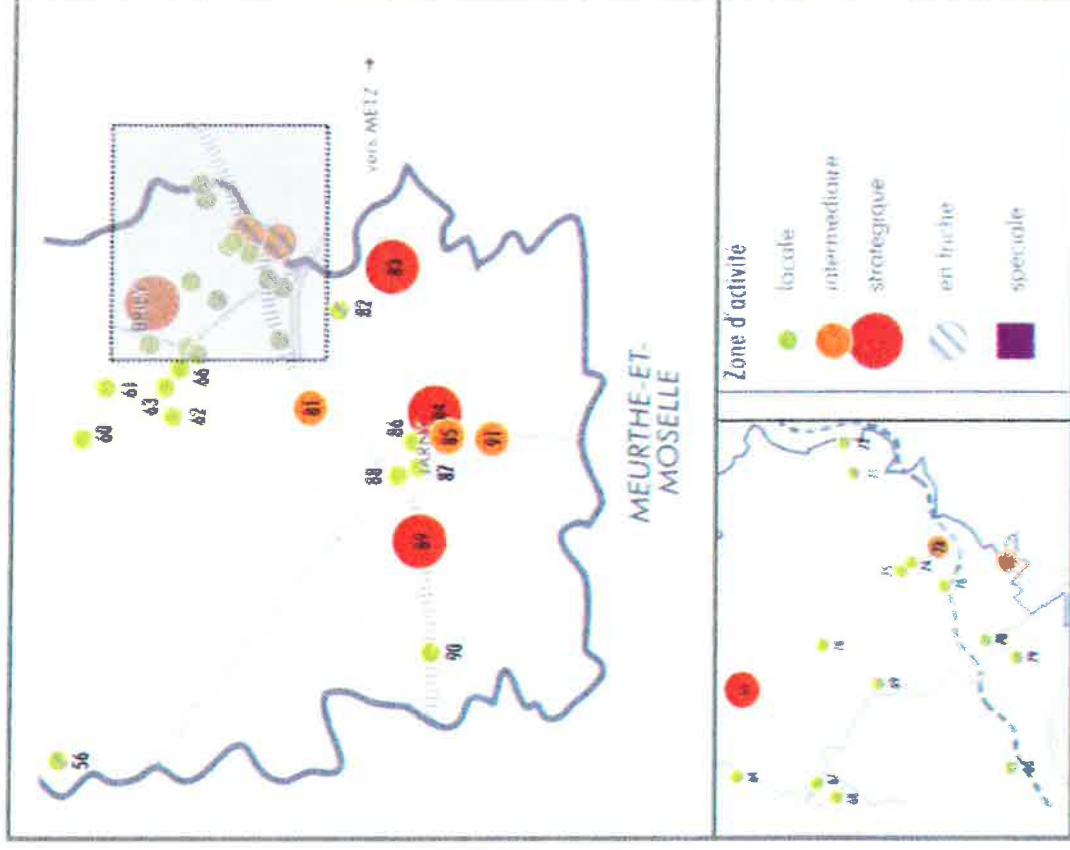
Indice de concentration de l'emploi en 2012





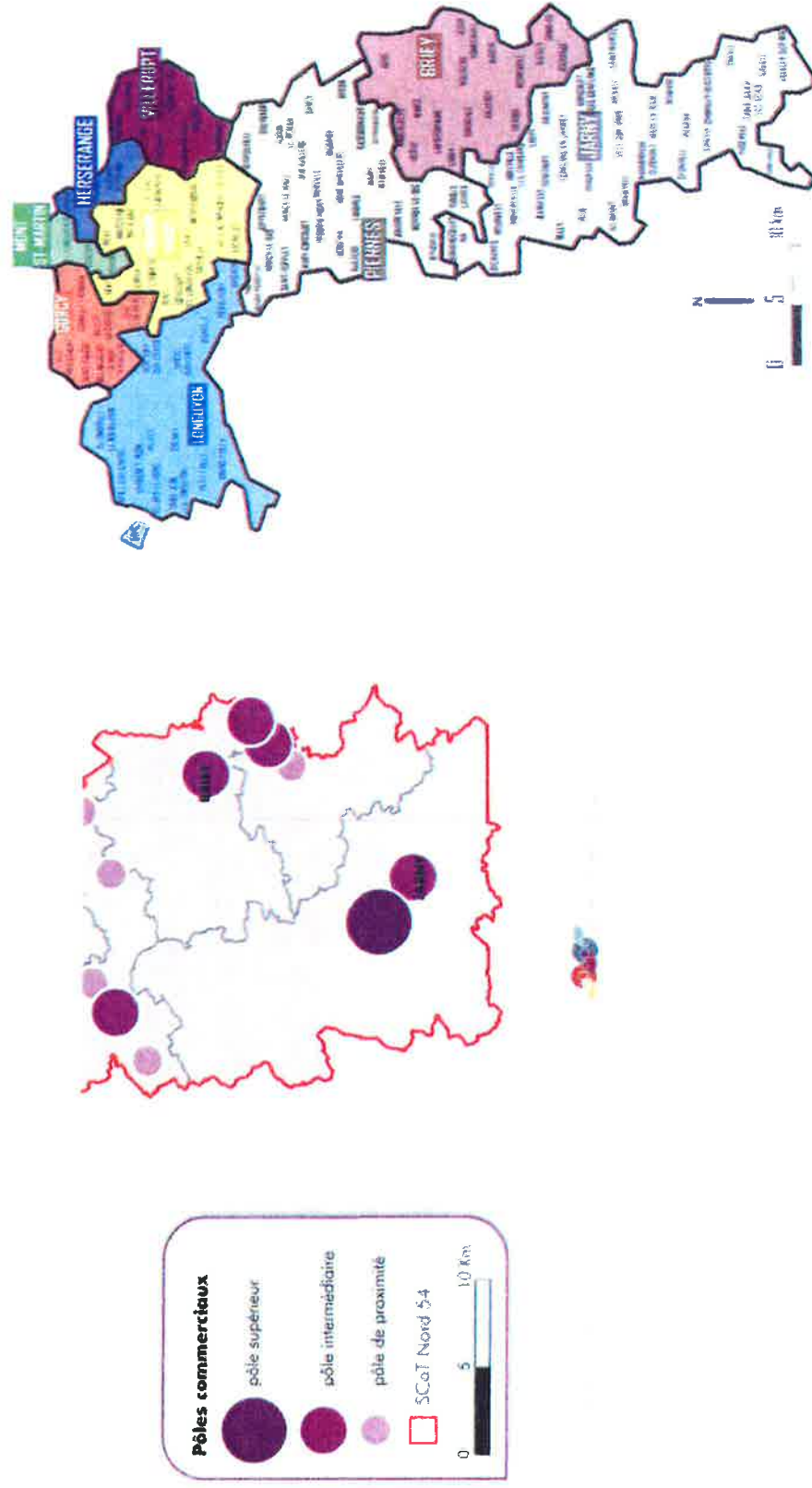
## DYNAMIQUES ECONOMIQUES : DIAGNOSTIC

- Une concentration des activités dans le tissu urbain et les zones d'activités identifiées
- 32 zones d'activités identifiées
  - 4 stratégiques
  - 5 intermédiaires
  - 23 locales
- dont 9 friches (8 sur la CCPO + 1 CCPB)
- 387 ha dédiés aux activités hors tissu urbain (extension comprises et hors friches), dont 77 ha d'extensions possibles.



# DYNAMIQUES ECONOMIQUES : DIAGNOSTIC

- Un maillage commercial qui s'organise autour de 6 pôles ...
- ... et autour de 2 bassins commerciaux principaux: Jarny et Briey



Source: ISERCO Consultants, octobre 2010

# DYNAMIQUES ECONOMIQUES : DIAGNOSTIC

➤ Une zone de Jarny « autonome - attractive »

- Un taux d'attraction interne de 67 %.
- Un taux d'évasion commerciale de 30 %.
- Une évasion principalement tournée vers la Moselle et vers Actisud.
- Point faible: une offre commerciale déficitaire dans le non-alimentaire.

➤ Une zone de Briey « fluctuante »

- Un taux d'attraction interne de 42 %.
- Un taux d'évasion commerciale de 45 %.
- Une évasion principalement tournée vers la Moselle (Sainte-Marie-aux-Chênes, Semécourt) et vers Conflans.
- Point faible: fragilité commerciale.

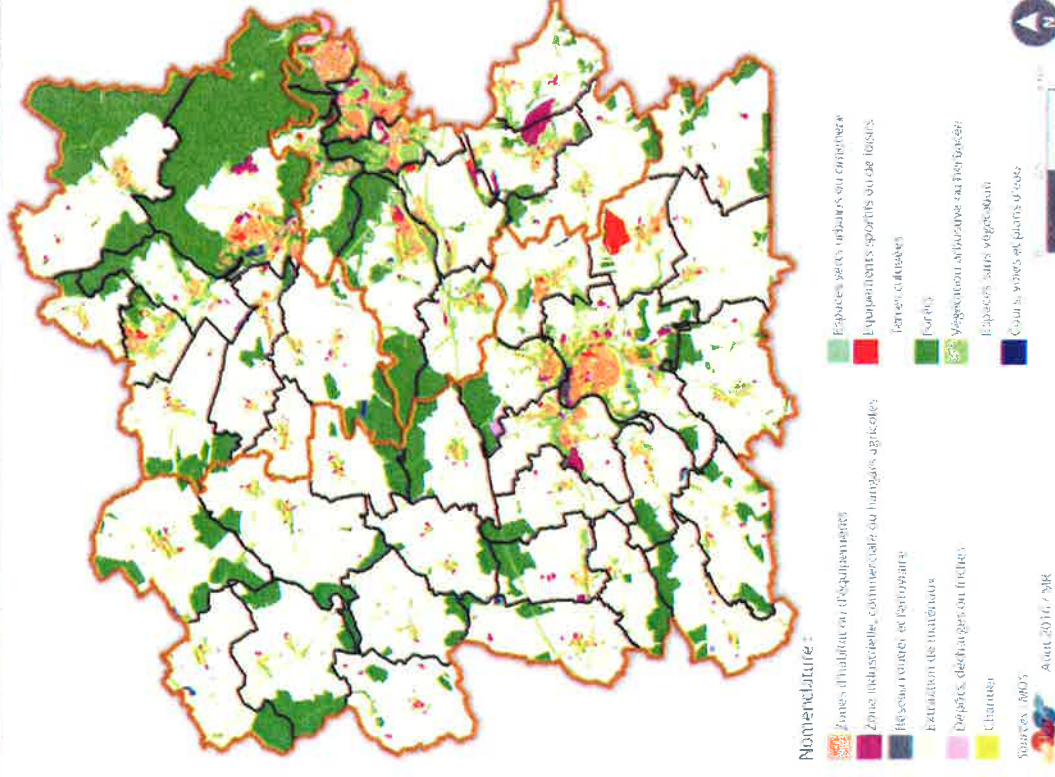
Taux d'emprise zone de Jarny



# DYNAMIQUES ECONOMIQUES : DIAGNOSTIC

- Une activité agricole omniprésente dans le paysage :
  - Terres agricoles: 64 % du territoire soit 25 200 ha :
    - CCJ: 73 %
    - CCPB et CCPO: 50 %
- 151 exploitations recensées (à affiner) :
  - 57 % sur la CCJ
  - 31 % CCPB
  - 12 % CCPO
- Vers une augmentation de leur taille et une diminution de leur nombre
- 3 grands types d'exploitation: polyculture-élevage, grande culture et élevage
- Activité de maraîchage à forte valeur ajoutée quasi inexistante

## Occupation du sol pour l'année 2015



## ECONOMIE : ENJEUX

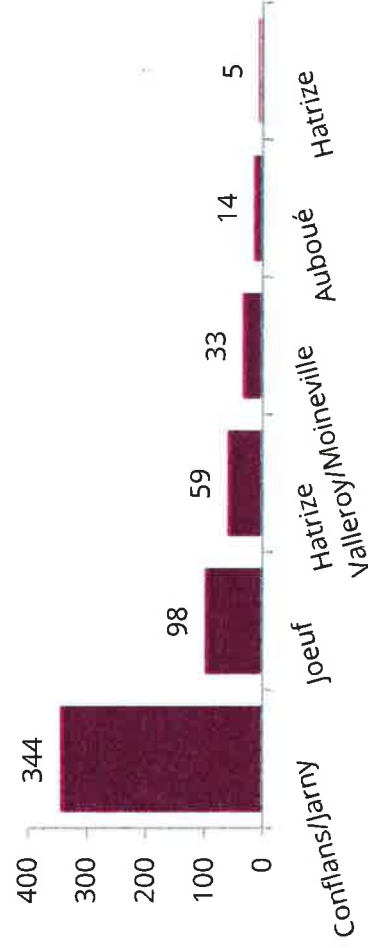
- Réduire le chômage et promouvoir la création et la diversification d'emplois nouveaux dans les zones d'activités existantes et dans le tissu urbain.
- Maintenir les zones d'activités existantes, valoriser les réserves foncières et reconverter les friches industrielles
- Conforter et valoriser les centralités commerciales.
- Pérenniser l'activité agricole et sa diversification

# MOBILITE : DIAGNOSTIC

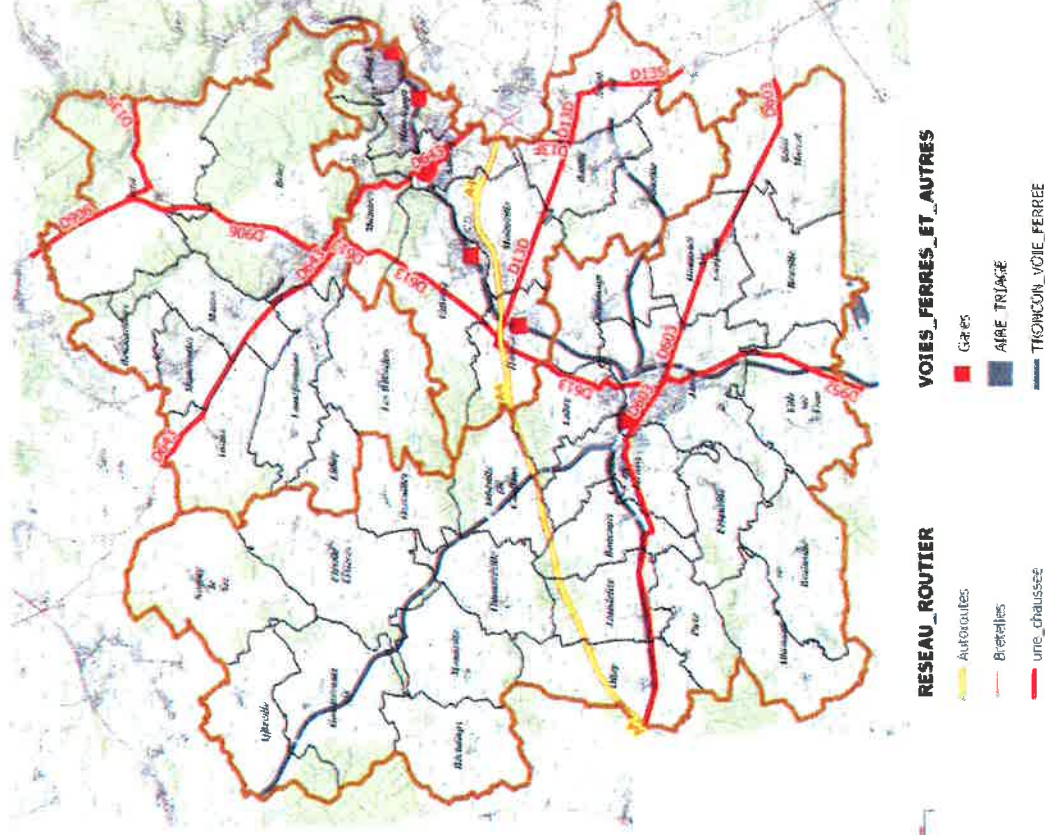


- Un réseau routier dense
- Des contraintes liées au relief et à la saturation des voies aux heures de pointes
- Deux lignes ferroviaires
  - La ligne 85 de Saint Hilaire au Temple à Hagondange ;
  - La ligne 95 Longuyon Onville.

- 6 gares/haltes peu fréquentées



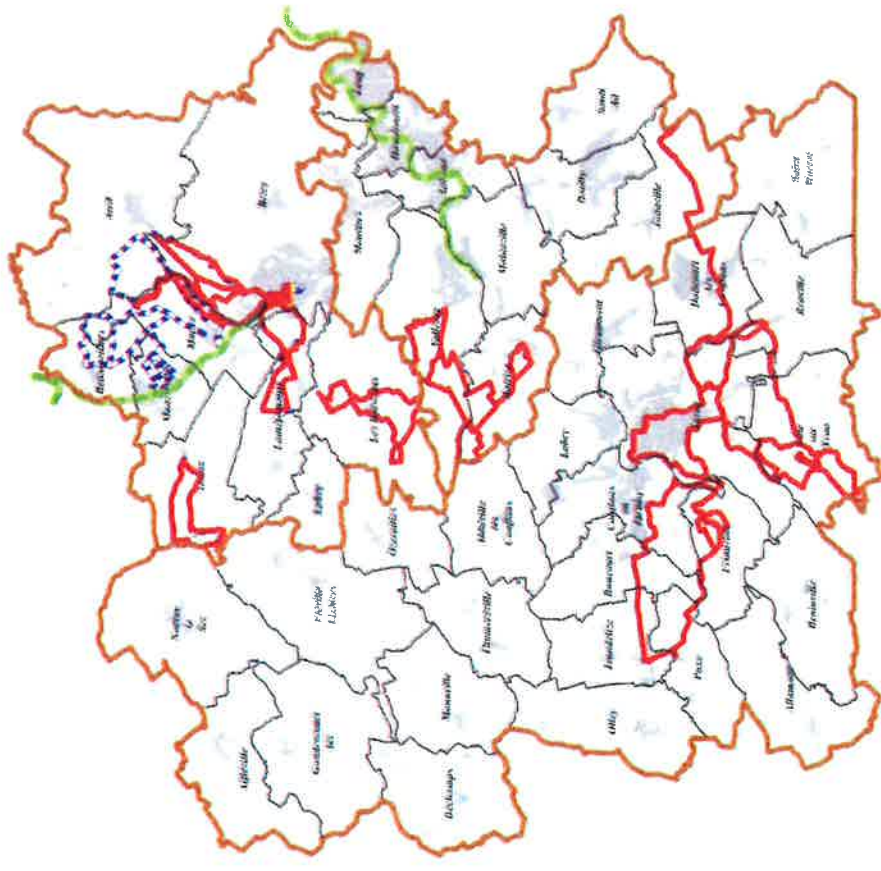
## Réseau routier et ferré



# MOBILITE : DIAGNOSTIC

- Environ 120 kms de sentiers pédestres recensés dont 73 kms sur la CCPB.
- Une absence de maillage entre les territoires

## Sentiers de randonnée



Sentiers de Randonnée  
— PDRR  
VOIES\_VERTES  
■ CC

# MOBILITE : DIAGNOSTIC



- 3 autorités organisatrices :
  - **Conseil Régional Grand Est** pour le réseau ferroviaire des Trains express Régionaux
  - le **Conseil départemental de la Meurthe-et-Moselle** pour le réseau interurbain TeD.
  - Le **Syndicat des Transports du Bassin de Briey** (ST2B)
- L'accès au transport collectif s'appuie :
  - 2 lignes TER
    - La ligne Nancy – Metz – Conflans Jarny – Verdun
    - La ligne Nancy-Longwy
  - Une offre en bus en restructuration :
    - Maintien d'une ligne TED du CD54 : Ligne R060 Metz-Briey-Villerupt;
    - Transfert des 4 lignes régulières TED et 2 lignes de marché au ST2B;
    - Transport scolaire assuré par le FIL depuis la rentrée 2016 sur 5 intercommunalités
  - Autres réseaux de transport :
    - Trans'Boulot
    - Petit Bus sur la CCPB
    - Transport à la demande (Giraumont, Jarny, Doncourt-les Conflans et Moineville, Valleroy et Hatrize pour le périscolaire)





# MOBILITE : DIAGNOSTIC

➤ Des territoires marqués par une forte mobilité:

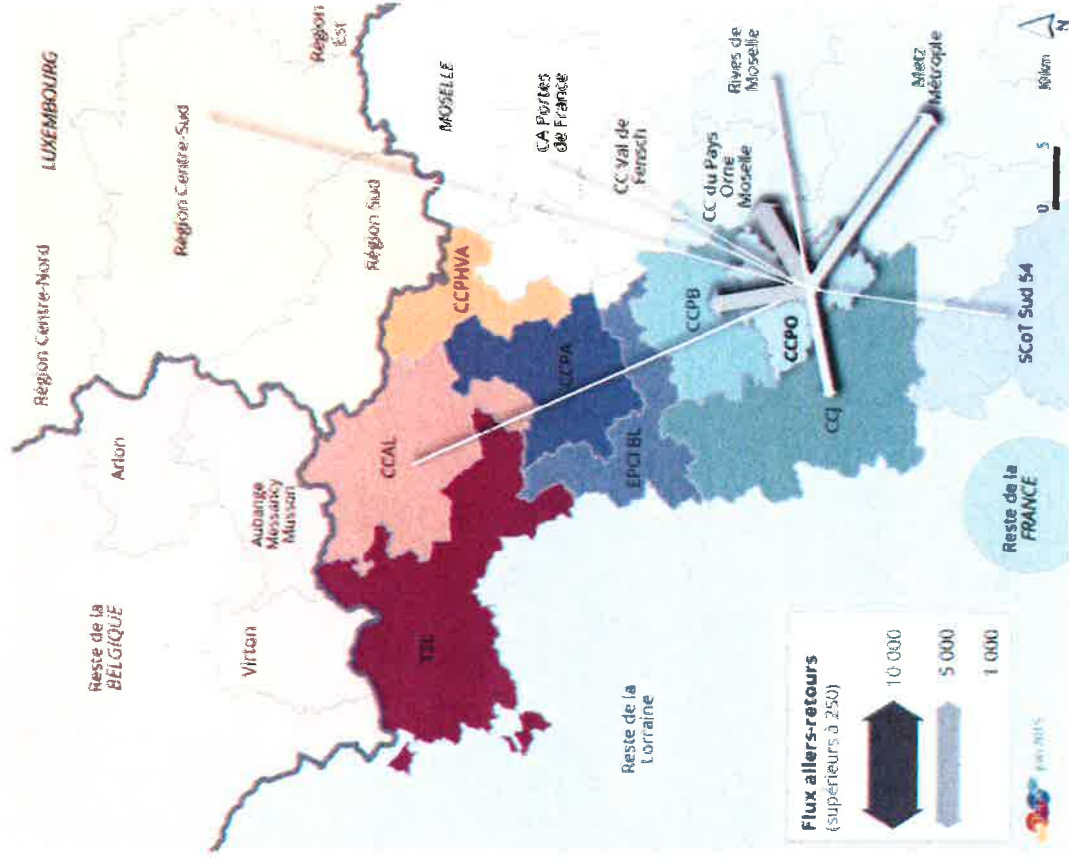
- 180000 déplacements quotidiens dont :
  - 81 000 sur la CCPO ;
  - 63 200 sur la CCJ ;
  - 36 000 sur la CCPB ;

▪ 58 % des déplacements se font en interne.

▪ Des flux essentiellement dirigés vers la Moselle

- 26 700 déplacements soit 15 %
- La CCPO et CCJ davantage tournées vers la Moselle
- 1 300 allers-retours vers le Luxembourg.

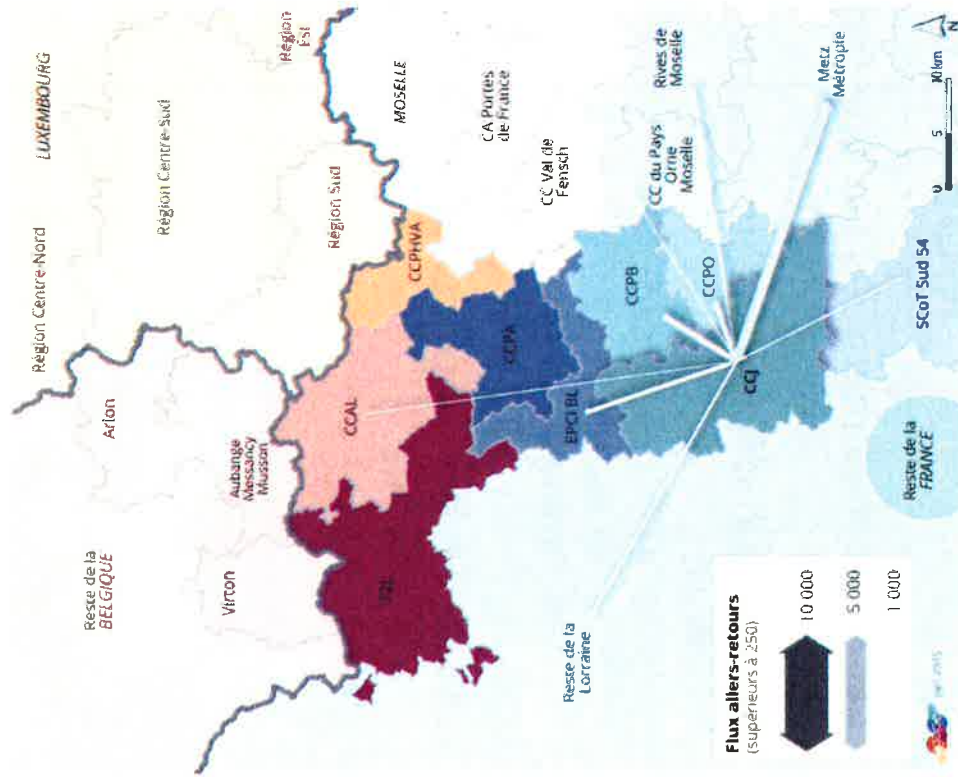
Les flux au sein de la CCPO



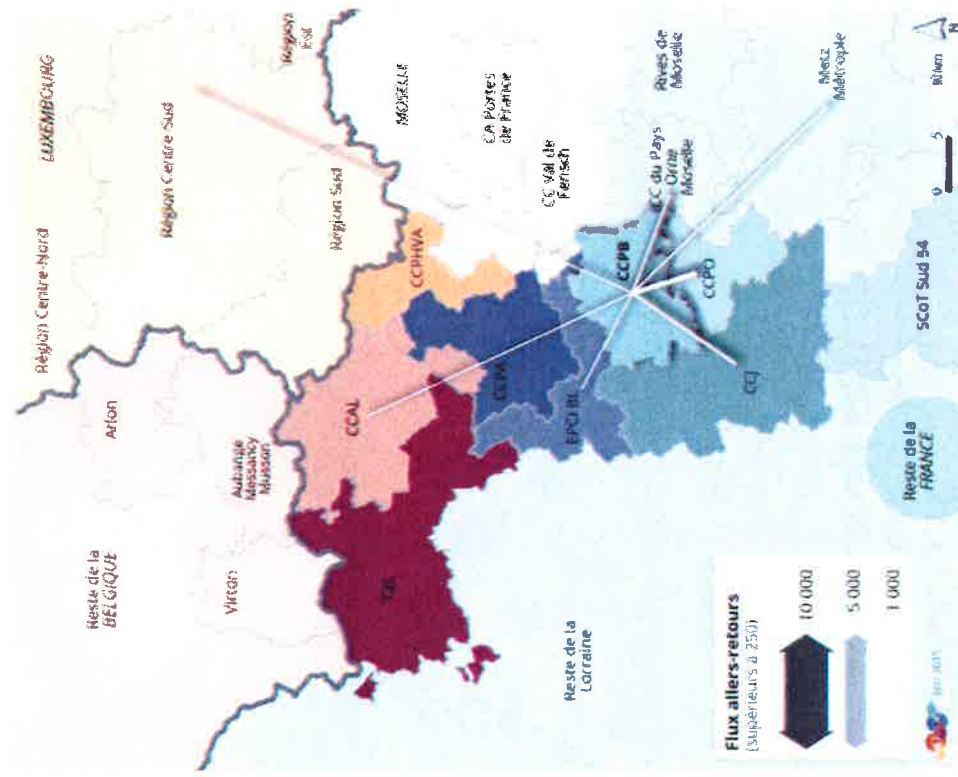
# MOBILITE : DIAGNOSTIC



## Les flux au sein de la CCJ

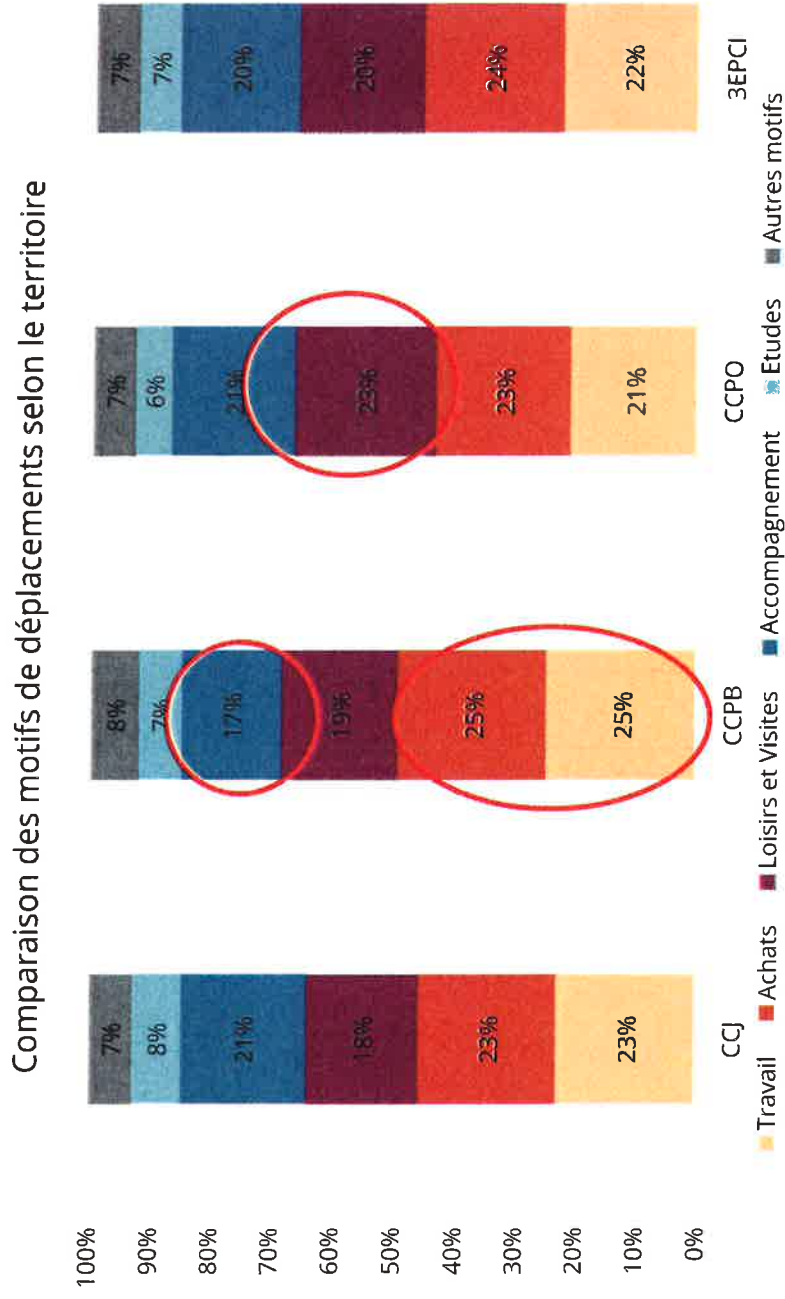


## Les flux au sein de la CCPB



# MOBILITE : DIAGNOSTIC

- Une variation des motifs de déplacement d'un territoire à un autre

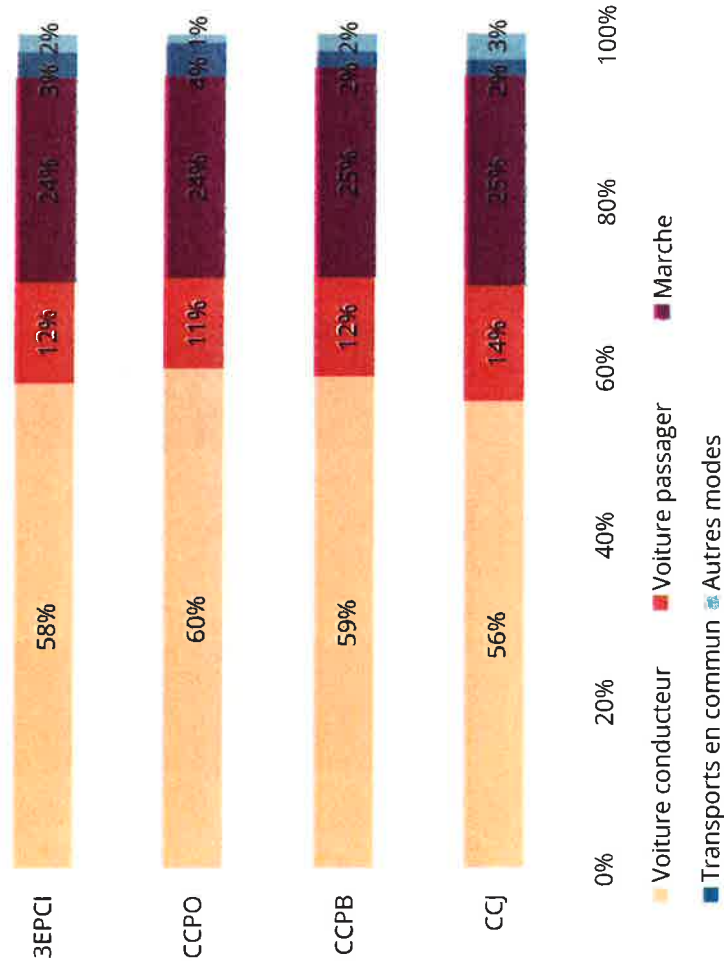


# MOBILITE : DIAGNOSTIC

➤ Des déplacements qui privilégient la voiture individuelle:

- Plus de 85 % des ménages sont motorisés (près de 90 % sur la CCPB) ;
- Taux de motorisation: 1,4 véhicule/ménage;
- Différence entre les territoires
  - 1,2 dans les pôles urbains.
  - 1,6 dans les communes rurales.

Comparaison de la répartition des flux selon le mode de déplacement en 2015



# MOBILITE : DIAGNOSTIC

- Stationnement, éléments de contexte
  - Loi ALUR : nécessité d'un inventaire des capacités de stationnement de véhicules motorisés, de véhicules hybrides et électriques et de vélos des parcs ouverts au public et des possibilités de mutualisation de ces capacités.
  - Une majorité de ménages disposant d'au moins un emplacement de parking (70 %) à l'échelle de 3 EPCI (84 % ménages motorisés) :
    - 65 % sur la CCPO;
    - 73 % sur la CCJ;
    - 72 % sur la CCPB;
- Les communes des cœurs d'agglomération (Briey, Conflans, Jarny) et les pôles d'équilibre concentrent la majorité des parc de stationnement.
- Les parkings de co-voiturage sont peu développés.
- Peu de problème de stationnement, à l'exception des cités et centres anciens et des problèmes ponctuels liés à des fréquentations d'équipement ou problèmes d'incivilité

## MOBILITE : ENJEUX

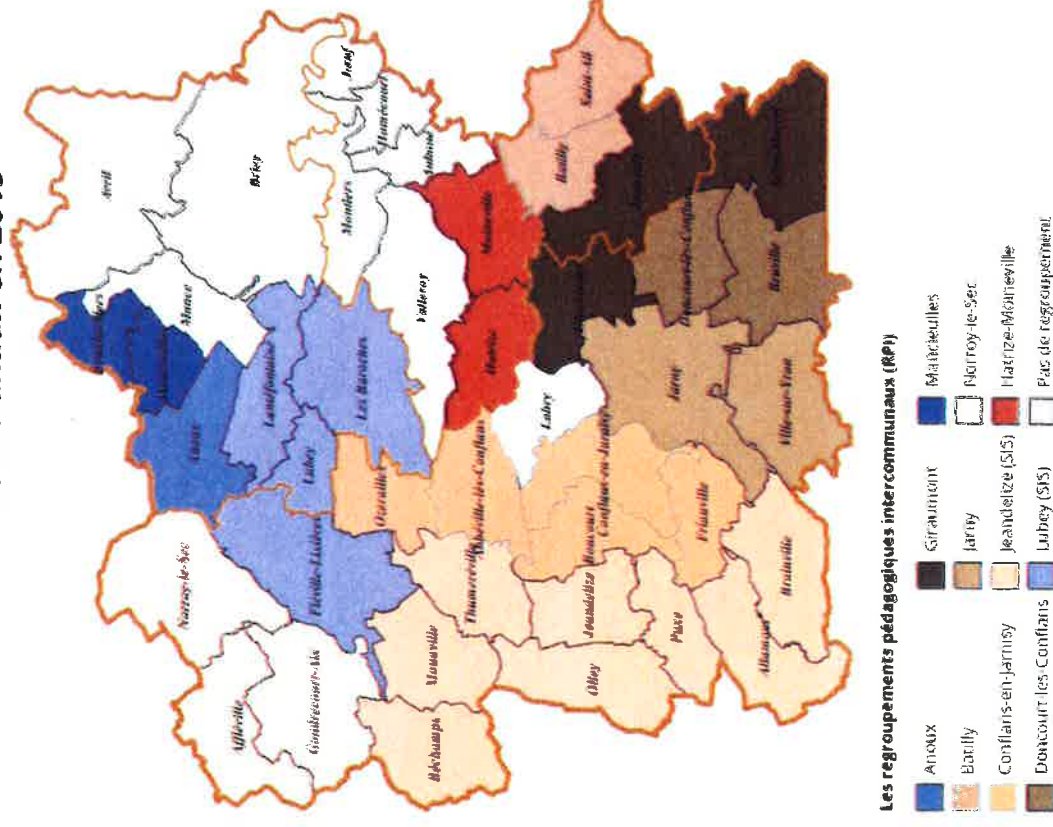
- Améliorer du maillage des transports en commun
- Protéger et conforter le maillage en mode doux du territoire
- Réduire la part de la voiture dans les déplacements avec la création d'offres alternatives pour réduire la saturation du réseau et réduire l'impact sur l'environnement
- Conforter les gares
- Cibler et agir sur les secteurs concernés par des problématiques de stationnement



# EQUIPEMENTS : DIAGNOSTIC

- Une concentration des principaux services administratifs et publics dans les pôles supérieurs et intermédiaires.
- Enseignement du 1<sup>er</sup> degré: une tendance à la concentration et au regroupement pédagogique :
  - 61 établissements du 1<sup>er</sup> degré (dont 29 écoles maternelles) ;
  - 18 communes ne disposent plus d'établissements ;
  - 7 ont une école maternelle ou élémentaire mais pas les 2 ;
  - 11 regroupements pédagogiques concernant 34 communes.

## Les regroupements pédagogiques intercommunaux en 2015

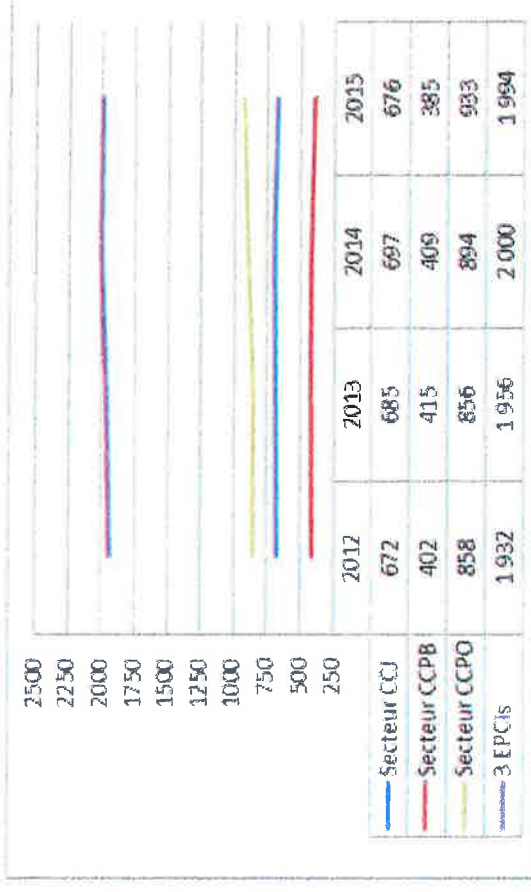


# EQUIPEMENTS : DIAGNOSTIC

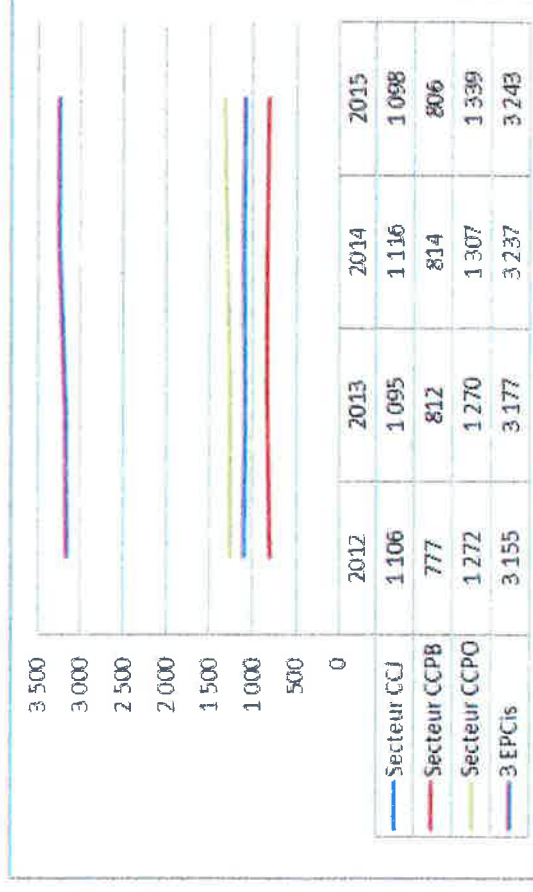


Evolution des effectifs scolaires des classes maternelles entre 2012 et 2015

- Vers une stabilisation globale des effectifs.
- La CCPO se démarque par une progression des effectifs en maternelle (+8,7 %) et dans le primaire (5,3 %)



Evolution des effectifs scolaires des classes élémentaires entre 2012 et 2015





## EQUIPEMENTS : DIAGNOSTIC

- Une concentration des établissements d'enseignement secondaire dans les cœurs d'agglomération :
  - 7 collèges dont 4 sur Briey, 2 sur Jarny, 1 sur Joëuf ;
  - 4 lycées, dont 3 sur Briey, 1 sur Jarny.
- Une stabilité globale des effectifs dans les collèges...
  - Près de 2 700 élèves en 2014/2015 (-0,7 % depuis 2010)
- ...qui cache une chute des effectifs dans les collèges de la CCPO (-11 % suite à la fermeture du collège de Homécourt ... et une progression des effectifs des collèges de Jarny.
- Une faible diminution des effectifs dans les lycées
  - Près de 2 300 en 2014 (-2,3 % entre 2010 et 2014, imputable à la fermeture du LEP d'Auboué).

## EQUIPEMENTS : DIAGNOSTIC

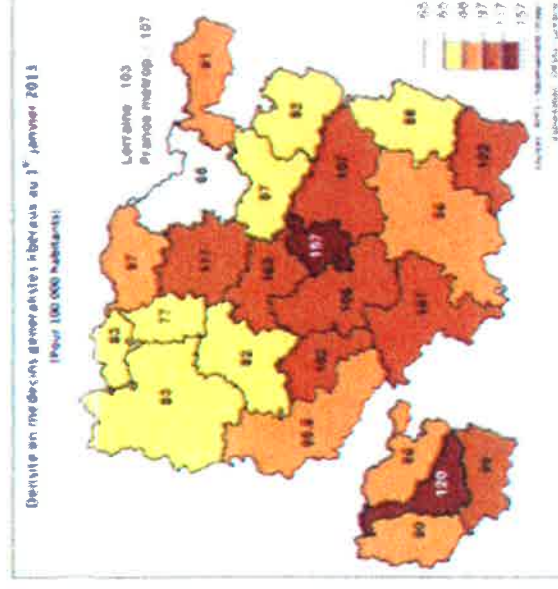
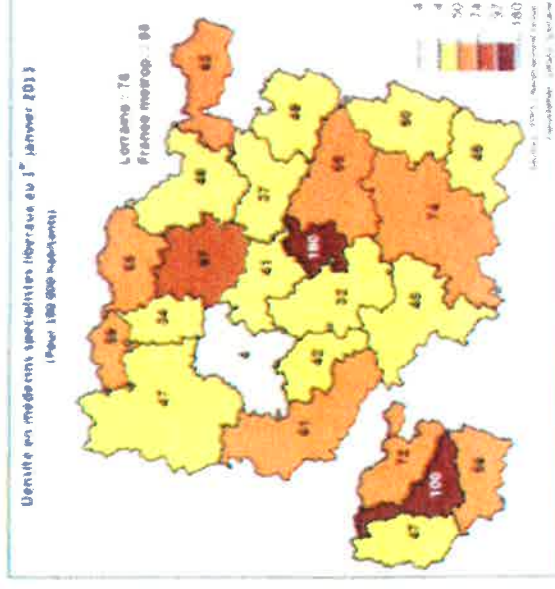
---



- Pas d'enseignement supérieur à l'exception de l'Institut de Formation en Soins Infirmiers (IFSI) de Briey.
- Un centre de formation en alternance (CFA) au lycée Jean ZAY de Jarny (7 BTS et 4 CAP)
- Plusieurs organismes de formation continue

## EQUIPEMENTS : DIAGNOSTIC

- Un territoire sous-équipé en offre d'équipement en professionnel de santé.
- Une précarité médicale qui risque de se renforcer avec le vieillissement du corps médical
- Une offre médicale concentrée sur les pôles urbains.
- Un certain éloignement par rapport aux centres de soins de Metz et Nancy

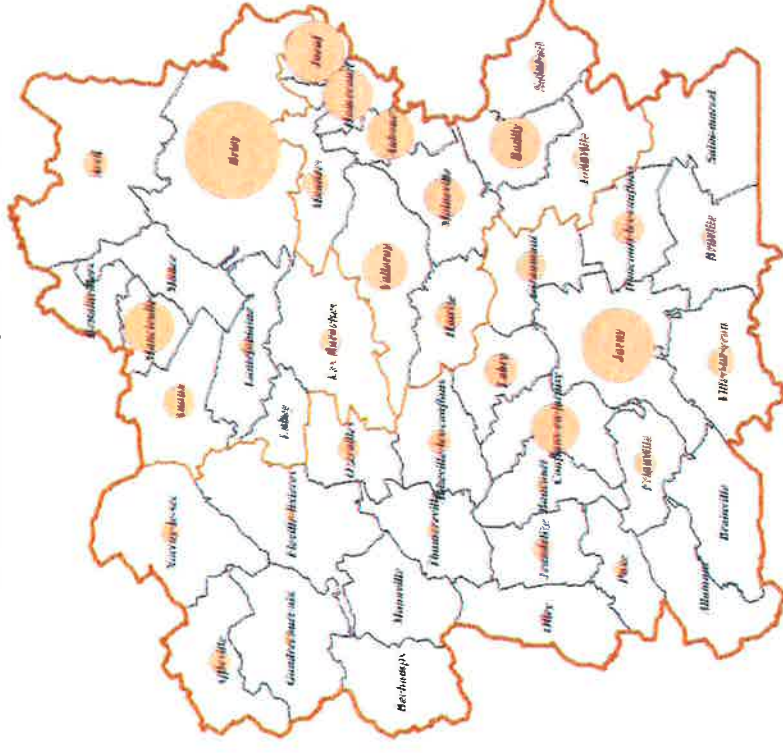


# EQUIPEMENTS : DIAGNOSTIC

➤ Un territoire suréquipé en équipements sportifs :

- 379 équipements sportifs :
  - 709 équipements/100 000 habitants (SCoT: 539 ; Département: 547)
- La CCPB surclasse la CCJ et la CCPO (1064 eq/100 000 hab contre 649 et 590).

Répartition du nombre d'équipements sportifs en 2016



Nombre d'équipements



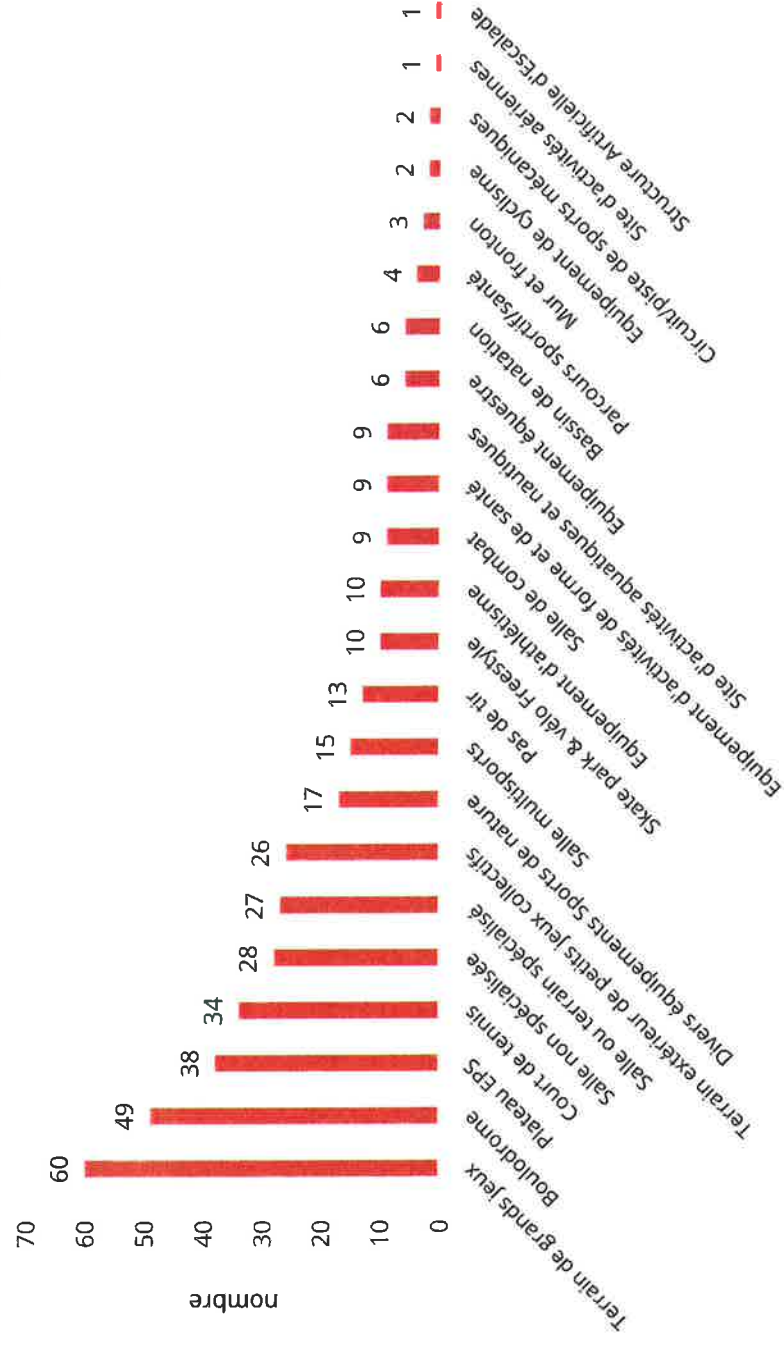
Source : Observatoire de l'Équipement des Territoires - OET  
Septembre 2016



# EQUIPEMENTS : DIAGNOSTIC

- Une faible diversité d'équipements: 23 familles d'équipements sur les 161 recensés en France

Types d'équipements sportifs sur les 3 EPCI en 2015



## EQUIPEMENTS : DIAGNOSTIC

- Une offre culturelle bien présente mais une absence d'équipement d'envergure :
  - 2 Médiathèques (Joeuf et Jarny) et 16 bibliothèques (dont 4 CCPB, 6 CCJ et 6 CCPO)
  - 5 structures assurant la promotion du théâtre :
    - les théâtres du Jarnisy à Jarny ;
    - La salle Saint-Pierremont à Mancieulles (Théâtre Ici et Là) et une compagnie amateur : Planet'parents à Avril ;
    - Le centre culturel Pablo Picasso et de la compagnie amateur du Paradis à Homécourt.
  - 3 cinémas pour 703 fauteuils :
    - 2 sont situés sur le Pays de l'Orne: le cinéma Jean Vilar à Conflans-en-Jarnisy et l'espace Gérard Philippe à Jarny ;
    - le cinéma Casino à Joeuf .
  - 6 structures musicales, dont 3 sur le Jarnisy et 3 sur le Pays de l'Orne
  - De nombreuses salles polyvalentes et salles des fêtes



## EQUIPEMENTS : DIAGNOSTIC

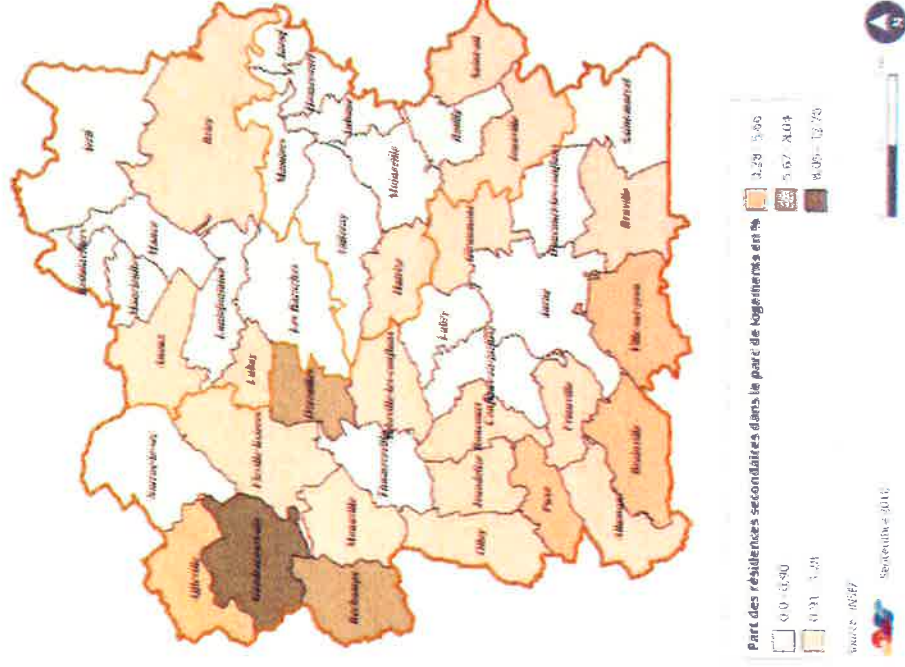
- Un tourisme peu développé malgré :
  - la présence d'une histoire industrielle et un important patrimoine bâti pas assez valorisé (cité Radieuse le Corbusier, Château de Moncel, patrimoine rural et industriel, Eco-Village de Ville-sur-Yron, etc...);
  - de nombreux équipements de loisirs (sentiers de randonnées, base de loisirs de SOLAN, piscines, plan d'eau de Briey....);
  - l'existence de nombreuses manifestations (festival du film rural de Ville-sur-Yron, festival des rencontres sociales, Les Ribambelles, fête médiévale de Briey, actions culturelles de la CCPB....).

# EQUIPEMENTS : DIAGNOSTIC

➤ Peu d'offre d'hébergement touristique

- Un taux de résidence secondaire anecdotique (0,9 %) concentré principalement sur le Jarnisy
- 2 hôtels sur Briey
- 7 gîtes ruraux, dont 5 sur le Jarnisy et 2 sur le secteur de Briey
- 15 chambres d'hôtes dont 10 sur le Jarnisy et 4 sur Hatrize
- 2 meublés sur Doncourt-les-Conflans
- 1 terrain de camping à Moineville offrant 25 places

Les résidences secondaires en 2012





## EQUIPEMENTS : DIAGNOSTIC

- Téléphonie:
  - L'ensemble du territoire est globalement couvert par les réseaux de téléphonie mobile de technologie 3 G.
  - Pour la 4ème génération 4 G, 7 communes du Nord et l'Est du Jarnisy ne sont pas couvertes
- Des disparités au niveau de l'accès internet
  - La CCPB et la CCPO sont bien desservies: seules sur Lubey et Jouaville, ont moins de 85 % de leur locaux connectables au moins au réseau ADSL
  - Sur la CCJ, la desserte est incomplète :
    - 3 communes non desservies: Béchamps, Fléville-Lixière et Ozerailles ;
    - 2 communes très peu connectées: Saint Marcel et Bruville.
  - Réseau Proximité-e du CD54 implanté à proximité de plusieurs zones d'activités du territoire des 3 EPCI
  - Réseau WIMAX du CD54 – quelques zones blanche en marge du territoire

## EQUIPEMENTS : ENJEUX

---



- Le maintien et l'adaptation des équipements et services aux évolutions socio-démographiques.
- Le sous-équipement et la détérioration de l'offre de soins.
- L'accès et l'accessibilité des équipements à toutes les catégories de populations, notamment des milieux ruraux.
- La mise en valeur des atouts touristiques et le développement l'offre d'hébergement.